

## ACCORDO QUADRO

*Per la manutenzione straordinaria della rete stradale del Comune di Collesalvetti,  
triennio 2021-2023*

### REL 01 – RELAZIONE GENERALE E TECNICA

Collesalvetti, Maggio 2021

Il Tecnico incaricato

Ing. Federico Diari – Collab. Geom. Lorenzo Becherini

Il Resp. Del Servizio

Arch. Leonardo Zinna

	REL 00	Elenco elaborati costituenti l'accordo quadro
→	REL 01	<b>Relazione generale e tecnica</b>
	REL 02	Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Prezzi
	REL 03	D.U.V.R.I.
	REL 04	Capitolato Speciale di Appalto
	REL 05	Quadro Economico

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO per la manutenzione straordinaria della rete stradale del Comune di Collesalveti, triennio 2021-2023.**

INDICE

<b>PREMESSE.....</b>	<b>2</b>
<b>1 RELAZIONE GENERALE E TECNICA .....</b>	<b>3</b>
1.1 Oggetto dell'Accordo Quadro e ambito degli interventi.....	3
1.2 Descrizione sommaria degli interventi di manutenzione.....	4
1.3 Gestione dei materiali di smontaggio, demolizione e scavo .....	5
1.4 Aspetti economici e finanziari .....	5
1.5 Sicurezza.....	7
<b>2 SCHEMA ACCORDO QUADRO .....</b>	<b>8</b>

**PREMESSE**

*L'Amministrazione Comunale, al fine di garantire un adeguato sistema di interventi di manutenzione del proprio patrimonio stradale, ha previsto la realizzazione di interventi di manutenzione alla rete viaria da attuarsi mediante "ACCORDO QUADRO per la manutenzione straordinaria della rete stradale del Comune di Collesalvetti, triennio 2021-2023", con l'obiettivo di stipulare con un unico Operatore Economico un Accordo Quadro per la realizzazione dei lavori che si renderanno necessari nel triennio 2021-2023.*

*La presente Relazione generale e tecnica ha per oggetto tali prestazioni.*

*Di seguito verranno descritti gli interventi previsti al fine di garantire la completa manutenzione del patrimonio stradale oggetto d'intervento.*

## 1 RELAZIONE GENERALE E TECNICA

Il presente progetto costituisce una risposta alle problematiche di manutenzione che si riscontrano sul patrimonio stradale all'interno del territorio comunale.

Gli interventi che sono previsti s'inquadrano come:

*"Manutenzione straordinaria della rete stradale del Comune di Collesalvetti, triennio 2021-2023".*

### 1.1 Oggetto dell'Accordo Quadro e ambito degli interventi

Il presente progetto si inserisce nell'ambito degli interventi di manutenzione delle infrastrutture stradali e relative pertinenze di proprietà del Comune di Collesalvetti ed è finalizzato:

- al miglioramento delle condizioni di sicurezza stradale;
- al ripristino delle condizioni di comfort dell'utenza veicolare;
- alla regimazione delle acque meteoriche di piattaforma;
- alla conservazione e/o ripristino delle condizioni funzionali delle strutture;
- all'incremento della vita utile delle opere;

Le aree interessate dall'intervento sono di proprietà del Comune di Collesalvetti e l'intervento ricade tutto su viabilità esistente.

Il presente progetto prevede interventi vari di manutenzione straordinaria delle strade di proprietà dell'Amministrazione comunale, da realizzarsi attraverso la procedura dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e la realizzazione delle manutenzioni sarà appaltata mediante la stipula di singoli contratti attutivi con il contraente dell'accordo quadro, entro i limiti e le condizioni fissati dallo stesso accordo.

Si evidenzia che la maggior parte degli interventi previsti dall'appalto saranno eseguiti sulla sede stradale (carreggiata), con la conseguente presenza di interferenze sia nei confronti della circolazione veicolare e pedonale, sia relativamente ai vari sottoservizi presenti nel sottosuolo.

Considerata la tipologia delle lavorazioni previste, non si evidenziano particolari impatti sull'ambiente oltre a quelli normalmente connessi con attività lavorative nell'ambito della manutenzione stradale.

È compito e onere dell'Appaltatore il rispetto delle normative vigenti in materia di tutela dell'ambiente, con particolare riferimento al corretto smaltimento dei rifiuti prodotti; altresì, l'Appaltatore dovrà rispettare le normative vigenti in tema di inquinamento acustico.

L'elenco delle attività e dei materiali sono indicati nell' "Elenco prezzi" che costituirà parte integrante ed essenziale dell'Accordo Quadro. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dall'ordine di lavoro. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi. Trova sempre

applicazione l'articolo 1374 del codice civile. Si precisa che trattasi di manutenzione per la quale non è prevedibile, con precisione analitica, l'entità dei lavori e pertanto la Direzione dei Lavori, a proprio giudizio, si riserva di indicare nel corso dei lavori, in rapporto al procedere ed all'evolversi degli stessi, quali categorie di lavori e quali altri in aggiunta o sostituzione dovranno essere eseguiti, per assicurare una corretta lavorazione oggetto di intervento, beninteso fino allo scadere dell'annualità e comunque alla concorrenza della somma a disposizione.

## **1.2 Descrizione sommaria degli interventi di manutenzione**

I lavori di manutenzione verranno effettuati in esecuzione ad ordini impartiti dal Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni e/o dal Direttore Lavori secondo le modalità specificate nel CSA, che fa parte integrante del presente Accordo Quadro, e sulla base delle esigenze specificate e dei fabbisogni di volta in volta individuati dalla Stazione Appaltante committente.

Trattandosi di Accordo Quadro, gli interventi da realizzarsi non sono predeterminabili nel numero e nella localizzazione.

I lavori di manutenzione straordinaria riguarderanno l'esecuzione di lavori, prestazioni, servizi, noleggi e forniture per l'esecuzione di interventi del corpo stradale e sue pertinenze, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- ripristino di alcuni tratti di pavimentazione stradale oggetto di ammaloramenti localizzati attraverso la bonifica dei sottofondi e/o rappezzi con conglomerato bituminoso, compreso gli strati di usura;
- fresatura di pavimentazione stradale e successivo rifacimento in conglomerato bituminoso tipo binder o tappeto di usura, ordinari o di tipo modificato;
- riparazioni e rifacimento opere scolo acque;
- riparazione e consolidamento di ponticelli, tombini, muri di sostegno, gabbionate;
- interventi su rilevati e scarpate;
- interventi sugli elementi accessori della piattaforma (banchine, cunette, cigli erbosi, arginelli, ecc.);
- interventi atti a mantenere in efficienza, a ripristinare, ad integrare i sistemi di sicurezza e protezione, quali:
  - sostituzione e riparazione di barriere di sicurezza;
  - sostituzione ed integrazione di segnaletica verticale;
  - rifacimento e posa di segnaletica orizzontale;
  - sostituzione ed installazione dei delineatori di margine;
- sistemazione parziale e totale di marciapiedi o percorsi pedonali;
- sostituzione di chiusini, grate, griglie in ferro, di qualsiasi tipo e forma;
- messa in quota di caditoie, chiusini e pozzetti;

- opere varie;
- altri interventi sul corpo stradale.

L'elencazione di tutte le prestazioni sopra menzionate ha carattere puramente indicativo e non esaustivo, e gli interventi potranno subire modifiche ed integrazioni nel corso della durata contrattuale. Per tutte le categorie di lavori, l'Impresa dovrà adottare i migliori procedimenti esecutivi dettati dalla tecnica, avvalendosi di mezzi meccanici adeguati ed idonei, tali da assicurare la puntuale ultimazione e la realizzazione a perfetta regola d'arte.

Si specifica che, come meglio descritto nella "REL 04 - Capitolato Speciale di Appalto", l'elenco prezzi contenuto nel presente Accordo quadro, è stato integrato con l'aggiunta di una voce relativa ai "prezzi unitari maggiorati per Covid", in ragione dei provvedimenti emanati per il contrasto alla diffusione del contagio, da utilizzare per tutta la durata del periodo emergenziale, così come disposto dalla Regione Toscana, in ottemperanza ai DPCM 26/04/2020 e DPCM 17/05/2020.

### **1.3 Gestione dei materiali di smontaggio, demolizione e scavo**

Le lavorazioni oggetto dell'appalto comprendono attività di smontaggio, demolizione o scavo.

La gestione di tali materiali è prevista secondo i criteri qui riportati:

- gli elementi della sede stradale oggetto di smontaggio (come cordoli, zanelle, pozzetti o griglie) che, a seguito dello smontaggio, risultano in condizioni idonee saranno riutilizzati nell'ambito dell'intervento stesso o comunque resi disponibili per altri interventi di manutenzione delle infrastrutture stradali comunali;
- gli elementi non più riutilizzabili saranno destinati al recupero (dove possibile) presso impianti autorizzati o allo smaltimento in discarica;
- i materiali provenienti da demolizioni del corpo stradale e/o scavi saranno destinati al recupero (dove possibile) presso impianti autorizzati o allo smaltimento in discarica;
- i materiali provenienti da fresatura della pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso (cd. fresato) saranno destinati alla rigenerazione per l'utilizzo nella produzione di nuovi conglomerati bituminosi; l'utilizzo di tali materiali rigenerati nell'ambito del presente appalto è eventualmente ammissibile nel rispetto delle prescrizioni tecniche di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

### **1.4 Aspetti economici e finanziari**

Ai sensi dell'art. 35 c. 16 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii, l'ammontare del Quadro Economico complessivo, relativo all'Accordo Quadro in oggetto ammonta ad €.990.000,00 per il triennio 2021-2023.

Gli importi dei lavori saranno ripartiti come segue:

QUADRO ECONOMICO			
Voce			Importo
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		
A2	Importo manutenzione straordinaria - 1° anno (2021)		€.258.500,00
A4	Importo manutenzione straordinaria - 2° anno (2022)		€.258.500,00
A6	Importo manutenzione straordinaria - 3° anno (2023)		€.258.500,00
<i>Importo totale lavori (A)</i>			<b>€. 775.500,00</b>
<b>B</b>	<b>IMPORTO Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)</b>		
B2	Costi SICUREZZA per manutenzione straordinaria - 1° anno (2021)		€.5.170,00
B4	Costi SICUREZZA per manutenzione straordinaria - 2° anno (2022)		€.5.170,00
B6	Costi SICUREZZA per manutenzione straordinaria - 3° anno (2023)		€.5.170,00
<i>Importo totale costi sicurezza (B)</i>			<b>€. 15.510,00</b>
<b>TOTALE APPALTO (A+B)</b>			<b>€.791.010,00</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO Somme a disposizione Stazione Appaltante</b>		
C4	Imprevisti ed arrotondamenti (comprensivi d'iva) per lavori di Manutenzione Straordinaria, composta come segue:		€.8.283,57
	<i>Per manutenzione straordinaria per il 1° anno (2021)</i>	€.2.761,19	
	<i>Per manutenzione straordinaria per il 2° anno (2022)</i>	€.2.761,19	
	<i>Per manutenzione straordinaria per il 3° anno (2023)</i>	€.2.761,19	
C8	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art.113 c.2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. nella misura del 2%, composta come segue:	di l'80% per incentivo lordo lett. k	€.12.656,16
		Di cui 20% per fondo innovazione	€.3.164,04
		<i>per il 1° anno (2021)</i>	€.5.273,40
		<i>per il 2° anno (2022)</i>	€.5.273,40
		<i>per il 3° anno (2023)</i>	€.5.273,40
C8'	IRAP (8,5% su incentivo, lett. k al netto degli oneri riflessi) composto come segue:		€.864,03
		<i>per il 1° anno (2021)</i>	€.288,01
		<i>per il 2° anno (2022)</i>	€.288,01
		<i>per il 3° anno (2023)</i>	€.288,01
C13	I.V.A. su lavori, costi e oneri per la sicurezza, nella misura del 22%, composta come segue:		€. 174.022,20
		<i>Per manutenzione straordinaria per il 1° anno (2021)</i>	€.56.870,00
		<i>Per costi della sicurezza per manutenzione straordinaria per il 1° anno (2021)</i>	€.1.137,40
		<i>Per manutenzione straordinaria per il 2° anno (2022)</i>	€.56.870,00
		<i>Per costi della sicurezza per manutenzione straordinaria per il 2° anno (2022)</i>	€.1.137,40
		<i>Per manutenzione straordinaria per il 3° anno (2023)</i>	€.56.870,00
		<i>Per costi della sicurezza per manutenzione straordinaria per il 3° anno (2023)</i>	€.1.137,40
<i>Importo totale Somme a disposizione (C)</i>			<b>€. 198.990,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)</b>			<b>€. 990.000,00</b>

Ai fini della determinazione dell'importo dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria inseriti all'interno del quadro economico sopra riportato, si precisa che è stato fatto riferimento al Prezzario Lavori Pubblici della Regione Toscana approvato con Delibera di Giunta Regionale n.1491 del 30.11.2020. Per le voci mancanti si è fatto riferimento ad un'analisi dei prezzi desumendoli da apposite indagini di mercato, e ricostruiti sulla base delle indicazioni e delle note metodologiche fornite dalla normativa vigente.

All'interno dell'allegato "REL05 - Quadro economico" si riporta il quadro economico complessivo dell'intero intervento, con la specificazione delle voci che concorrono alla determinazione della spesa sottesa all'esecuzione delle opere.

### **1.5 Sicurezza**

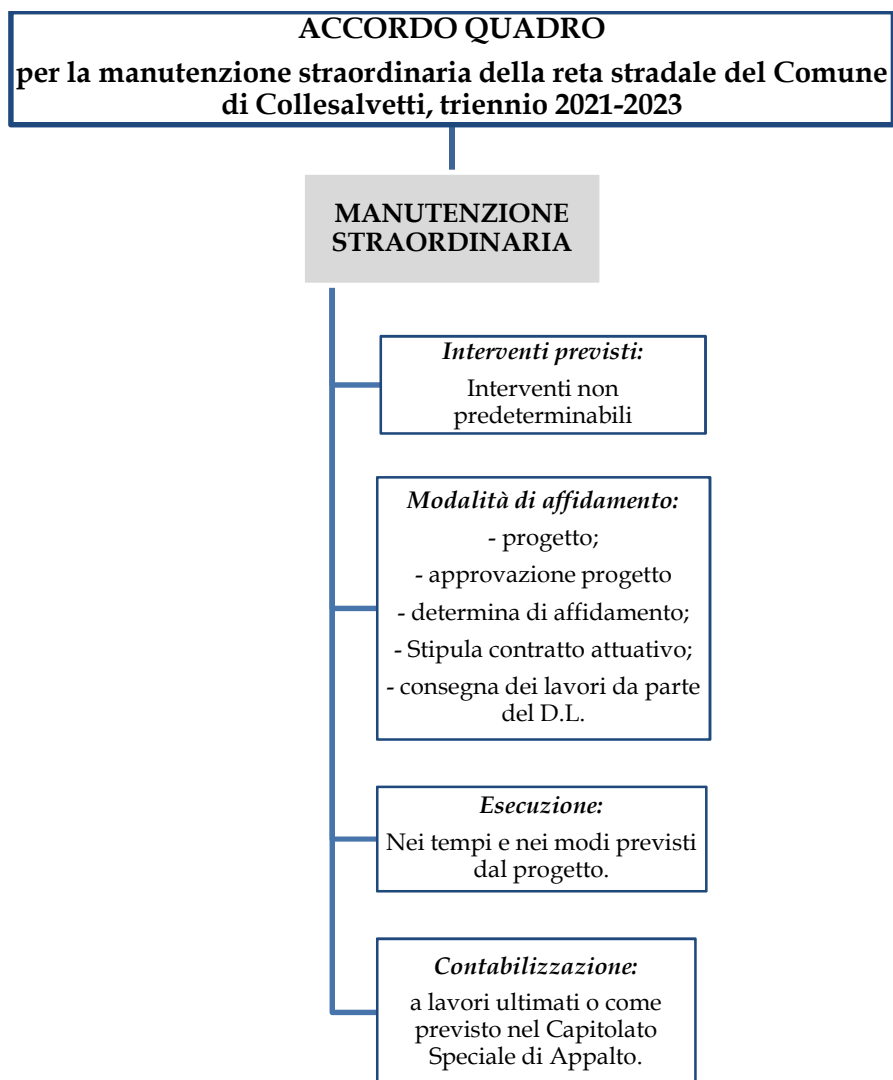
La natura e tipologia delle opere da realizzare rientra tra quelle previste dal d.lgs. n. 81/2008 e di conseguenza il presente intervento risulta soggetto alla normativa sui cantieri temporanei e mobili.

Si precisa che ai sensi di quanto previsto dall'art. 26, comma 3, del D.lgs. n. 81/2008 "Testo Unico "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro" - Titolo I, Capo III - e ss.mm.ii., è necessario provvedere alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze ovvero individuando, limitatamente ai settori di attività a basso rischio di infortuni e malattie professionali, con riferimento sia all'attività del datore di lavoro committente sia alle attività dell'impresa appaltatrice e dei lavoratori autonomi, un proprio incaricato, in possesso di formazione, esperienza e competenza professionali, adeguate e specifiche in relazione all'incarico conferito, nonché di periodico aggiornamento e di conoscenza diretta dell'ambiente di lavoro, per sovrintendere a tali cooperazione e coordinamento.

Per la definizione delle procedure e degli apprestamenti previsti al fine di evitare e/o ridurre i rischi legati all'esecuzione dei lavori, si rimanda al DUVRI.



## 2 SCHEMA ACCORDO QUADRO



Collesalvetti, Maggio 2021

Il Tecnico incaricato  
Ing. Federico Diari – Coll. Geom. Lorenzo Becherini