



Proposta n. 145

COPIA

Servizio n. 10 - Segreteria generale e Personale
ATTO DI LIQUIDAZIONE
Registro Generale n.709 del 22/08/2023

Oggetto:	Liquidazione imposta di registro annualità 2023 del contratto di locazione di immobile destinato ad asilo nido in Via Picchi a Collesalveti (LI).
-----------------	--

Il sottoscritto Maurizio Lischi, nominato Responsabile dei Servizi n. 1 con Decreto del Sindaco n. 4 del 31.3.2022, e Responsabile ad interim del Servizio n. 10 con Decreto n. 1 del 10.2.2023 con attribuzione di funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, il quale dichiara di essere in assenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla L. n. 190/2012, anche in qualità di responsabile unico del procedimento:

Visti

- l'art. 107 del d.lgs.n. 267/2000 e l'art. 39 del vigente Statuto Comunale nei quali è disciplinata l'attribuzione e l'esercizio delle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 21 e 22 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- gli artt. 191, 192 e 183 del d.lgs. n. 267/2000 e gli artt. 25 e 27 del vigente Regolamento di contabilità;

Vista

- la delibera del Consiglio Comunale n. 121 del 29/09/2022 con la quale è stato approvato il DUP 2023/2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 193 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione armonizzato 2023/2025";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 195 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione armonizzato 2023/2025";
- la delibera di Giunta Municipale n. 84 del 27/04/2023 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- la delibera di Giunta Municipale n. 1 del 11/01/2023;

Visto

- il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- il "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 28.4.2022.

Considerato che il Comune di Collesalveti, proprietario dell'immobile sito in Via Picchi a Collesalveti (LI) destinato ad asilo nido, ha in essere un contratto di locazione del suddetto immobile con la società locataria "G.A.Z. SNC DI CAVERNI G. & FATTICIONI" P.I. 01570450492 con canone annuo di € 33.328,08 + IVA 22%;

Considerato che il Comune deve effettuare il pagamento dell'imposta di registro relativa al suddetto contratto di locazione per l'annualità 2023 all'Agenzia delle Entrate;

Vista la determina n. 733 del 14/08/2023 con la quale si accertavano e si impegnavano le somme relative al suddetto rinnovo;

Premesso che:

- l'importo dell'imposta di registro è complessivamente di € 333,28;
- che ai sensi dell'art. 5 del contratto di locazione in oggetto la suddetta somma è a carico del locatario per il 50% e a carico del Comune di Collesalveti per il restante 50%;
- che la spesa del 50% a carico del soggetto locatario è stata accertata e impegnata con la suddetta determinazione n. 733 del 14/08/2023;
- che la spesa del restante 50% a carico del Comune di Collesalveti è stata liquidata con determina n. 82 del 2/08/2023 del competente Ufficio Patrimonio, Servizio n. 6 "Pianificazione e Patrimonio Pubblico";

Considerato che è necessario procedere al pagamento delle somme relative all'imposta di registro per la proroga del suddetto contratto;

Considerato anche che il Comune di Collesalveti deve procedere al pagamento della somma complessiva dovuta all'Agenzia delle Entrate, tramite modello F24 Elide omnicomprensivo e che la somma a carico della controparte è stata dalla stessa rimborsata all'ente e introitata sul cap. 1036.2 "Riscossione imposte e tasse riscosse da terzi" del bilancio di previsione del presente esercizio, come da determina di accertamento impegno n. 733 del 14/08/2023, mentre la spesa corrispondente è stata imputata al capitolo 1510/2 "imposte e tasse riscosse da terzi (ufficio Gare)", del bilancio di previsione del presente esercizio;

Dato atto che la disponibilità sul capitolo n. 1510/2 Cod. Bil. 99-01-7.02.05.01.001 denominato "imposte e tasse riscosse da terzi" del bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023 è sufficiente per la copertura della spesa richiamata in oggetto;

Espresso il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato;

DISPONE

1. Che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
2. Di liquidare, quali imposte dovute ai fini del rinnovo del contratto citato in premessa la somma di € 166,64 quale 50% del dovuto, come indicato nel seguente prospetto:

Beneficiario	Agenzia delle Entrate Agenzia delle Entrate Cod. 7411
Modalità di pagamento	Documento esterno - F24 Elide omnicomprensivo per € 333,28
Capitolo	1510/2 - 99.01-7.02.05.01.001
Impegno	2836 /2023
Importo	€ 166,64
Centro di costo	2/3
Scadenza	9/07/2023

3. Di disporre il pagamento tramite F24 elide della complessiva somma dovuta all'Agenzia delle Entrate di € 333,28;
4. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto, che attesta di non versare in una situazione di conflitto, neanche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della l.n. 241/1990;

5. Di disporre la registrazione del presente atto nel registro degli atti di liquidazione, nonché la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio
Maurizio Lisci

Visto Contabile per la Liquidazione

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 35-comma 3 del Regolamento di Contabilità vigente,
il visto di liquidazione contabile

Favorevole

attestante la regolarità fiscale e contabile dell'atto di liquidazione e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito
riportato.

Impegno collegato

Descrizione: Accertamento imposta di registro annualità 2023 del contratto di locazione di immobile destinato ad asilo nido in
Via Picchi a Collesalveti (LI).

CIG:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio	Variazione Impegno
7.02.05.01.001	99.1	1510.2		2023	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	
0	2836	166,64	0	0,00	

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: AGENZIA DELLE ENTRATE LIVORNO

Codice Fiscale: **00002345991** - P.Iva: **00002345991**

LIQUIDAZIONE

Numero Liquid.	Importo Liquidazione	Esercizio
3565	166,64	2023

DESCRIZIONE CREDITORE

AGENZIA DELLE ENTRATE

Collesalveti, 22/08/2023

**Il Responsabile Finanziario
f.to Maurizio Lischì**

