



Proposta n. 145

COPIA

**Servizio n. 10 - Segreteria generale e Personale**  
**ATTO DI LIQUIDAZIONE**  
**Registro Generale n.709 del 22/08/2023**

<b>Oggetto:</b>	<b>Liquidazione imposta di registro annualità 2023 del contratto di locazione di immobile destinato ad asilo nido in Via Picchi a Collesalvetti (LI).</b>
-----------------	---

Il sottoscritto Maurizio Lischi, nominato Responsabile dei Servizi n. 1 con Decreto del Sindaco n. 4 del 31.3.2022, e Responsabile ad interim del Servizio n. 10 con Decreto n. 1 del 10/2/2023 con attribuzione di funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, il quale dichiara di essere in assenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla L. n. 190/2012, anche in qualità di responsabile unico del procedimento:

Visti

- l'art. 107 del d.lgs.n. 267/2000 e l'art. 39 del vigente Statuto Comunale nei quali è disciplinata l'attribuzione e l'esercizio delle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 21 e 22 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- gli artt. 191, 192 e 183 del d.lgs. n. 267/2000 e gli artt. 25 e 27 del vigente Regolamento di contabilità;

Vista

- la delibera del Consiglio Comunale n. 121 del 29/09/2022 con la quale è stato approvato il DUP 2023/2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 193 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione armonizzato 2023/2025";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 195 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione armonizzato 2023/2025"
- la delibera di Giunta Municipale n. 84 del 27/04/2023 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- la delibera di Giunta Municipale n. 1 del 11/01/2023;

Visto

- il D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- il "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 28.4.2022.

Considerato che il Comune di Collesalvetti, proprietario dell'immobile sito in Via Picchi a Collesalvetti (LI) destinato ad asilo nido, ha in essere un contratto di locazione del suddetto immobile con la società locataria "G.A.Z. SNC DI CAVERNI G. & FATTICIONI" P.I. 01570450492 con canone annuo di € 33.328,08 + IVA 22%;

Considerato che il Comune deve effettuare il pagamento dell'imposta di registro relativa al suddetto contratto di locazione per l'annualità 2023 all'Agenzia delle Entrate;

Vista la determina n. 733 del 14/08/2023 con la quale si accertavano e si impegnavano le somme relative al suddetto rinnovo;

Premesso che:

- l'importo dell'imposta di registro è complessivamente di € 333,28;
- che ai sensi dell'art. 5 del contratto di locazione in oggetto la suddetta somma è a carico del locatario per il 50% e a carico del Comune di Collesalveti per il restante 50%;
- che la spesa del 50% a carico del soggetto locatario è stata accertata e impegnata con la suddetta determinazione n. 733 del 14/08/2023;
- che la spesa del restante 50% a carico del Comune di Collesalveti è stata liquidata con determina n. 82 del 2/08/2023 del competente Ufficio Patrimonio, Servizio n. 6 "Pianificazione e Patrimonio Pubblico";

Considerato che è necessario procedere al pagamento delle somme relative all'imposta di registro per la proroga del suddetto contratto;

Considerato anche che il Comune di Collesalveti deve procedere al pagamento della somma complessiva dovuta all'Agenzia delle Entrate, tramite modello F24 Elide omnicomprensivo e che la somma a carico della controparte è stata dalla stessa rimborsata all'ente e introitata sul cap. 1036.2 "Riscossione imposte e tasse riscosse da terzi" del bilancio di previsione del presente esercizio, come da determina di accertamento impegno n. 733 del 14/08/2023, mentre la spesa corrispondente è stata imputata al capitolo 1510/2 "imposte e tasse riscosse da terzi (ufficio Gare)", del bilancio di previsione del presente esercizio;

Dato atto che la disponibilità sul capitolo n. 1510/2 Cod. Bil. 99-01-7.02.05.01.001 denominato "imposte e tasse riscosse da terzi" del bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023 è sufficiente per la copertura della spesa richiamata in oggetto;

Espresso il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato;

### DISPONE

1. Che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
2. Di liquidare, quali imposte dovute ai fini del rinnovo del contratto citato in premessa la somma di € 166,64 quale 50% del dovuto, come indicato nel seguente prospetto:

Beneficiario	Agenzia delle Entrate Agenzia delle Entrate Cod. 7411
Modalità di pagamento	Documento esterno - F24 Elide omnicomprensivo per € 333,28
Capitolo	1510/2 - 99.01-7.02.05.01.001
Impegno	2836 /2023
Importo	€ 166,64
Centro di costo	2/3
Scadenza	9/07/2023

3. Di disporre il pagamento tramite F24 elide della complessiva somma dovuta all'Agenzia delle Entrate di € 333,28;
4. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto, che attesta di non versare in una situazione di conflitto, neanche potenziale, ai sensi dell'art.6 bis della l.n. 241/1990;

5. Di disporre la registrazione del presente atto nel registro degli atti di liquidazione, nonché la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**Il Responsabile del Servizio**  
***Maurizio Lischi***

### Visto Contabile per la Liquidazione

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 35-comma 3 del Regolamento di Contabilità vigente,  
il visto di liquidazione contabile

**Favorevole**

attestante la regolarità fiscale e contabile dell'atto di liquidazione e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito  
riportato.

#### Impegno collegato

**Descrizione:** Accertamento imposta di registro annualità 2023 del contratto di locazione di immobile destinato ad asilo nido in  
Via Picchi a Collesalvetti (LI).

**CIG:**

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio	Variazione Impegno
7.02.05.01.001	99.1	1510.2		2023	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	
0	2836	166,64	0	0,00	

#### DESCRIZIONE CREDITORE

**Denominazione:** AGENZIA DELLE ENTRATE LIVORNO  
Codice Fiscale: **00002345991** - P.Iva: **00002345991**

#### LIQUIDAZIONE

Numero Liquid.	Importo Liquidazione	Esercizio
3565	166,64	2023

#### DESCRIZIONE CREDITORE

AGENZIA DELLE ENTRATE

Collesalvetti, 22/08/2023

**Il Responsabile Finanziario  
f.to Maurizio Lischi**

