



Proposta n. 323

COPIA

Servizio n. 1 - Servizi Generali
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Registro Generale n.546 del 13/08/2021

Oggetto:	4 - Registrazione all'Agencia delle Entrate del contratto di locazione attiva Via Picchi in Collesalvetti - Determina di accertamento e impegno
-----------------	--

Il sottoscritto Maurizio Lischi responsabile del Servizio n. 1 "Servizi Generali" in virtù del Decreto del Sindaco n.13 del 28.05.2020 prorogato con Decreto del Sindaco n. 6 del 27.05.2021 ed in assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L. n. 241/1990, come introdotto dalla L. n. 190/2012;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali" nel quale è disciplinata l'attribuzione delle funzioni dirigenziali;

visto l'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali" sulla liquidazione della spesa l'art. 18 del vigente Regolamento di Contabilità sulla gestione della spesa;

visti gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e ss.mm.ii., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;

visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24.07.2007 e ss.mm.ii., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;

vista la legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

visto lo Statuto del Comune approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e ss.mm.ii.;

Vista la Delibera di consiglio comunale n. 231 del 30.12.2020 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP 2021/2023;

Vista la Delibera di consiglio comunale n. 234 del 30.12.2020 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;

Vista la Delibera di giunta comunale n. 87 del 29/06/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione e delle performances 2021/2023;

visto il DPR 16/04/2013 n. 62 "Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici" ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalvetti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 30.12.2020;

vista la delibera della Giunta Municipale n. 9 del 30.01.2020 con la quale è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2020/2022;

visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio comunale n. 13 del 22/03/2017 nella parte relativa alla gestione delle spese;

visto il vigente Regolamento per la Disciplina dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 46 del 21/04/2009 e modificato con delibera consiliare n.84 del 30/09/2019;

preso atto che:

- il Comune di Collesalvetti, con determinazione reg. gen. n.207 del 02/04/2019, è subentrato dal 07/03/2019 in un contratto di locazione attiva di un immobile destinato ad asilo nido in Via Picchi a Collesalvetti del canone annuo di €

33.328,08+IVA 22% avente come soggetto locatario la GAZ snc P.I. 01570450492;

- il Comune deve effettuare il pagamento all'Agenzia delle Entrate dell'imposta di registro dell'attuale annualità (2021) per il contratto sopra indicato;

considerato che:

- l'importo dell'imposta di registro da liquidare è complessivamente di € 333,28 pari all'1% del canone annuo escluso IVA;
- ai sensi dell'art. 3 del contratto di locazione in oggetto, la suddetta somma è a carico del proprietario per il 50% pari a € 166,64 che sarà dallo stesso rimborsata all'ente e quindi introitata sul capitolo 1036.20 "riscossione imposte per conto terzi";
- che occorre impegnare la restante somma a carico dell'ente pari a € 166,64 per effettuare il pagamento dell'imposta di registro dell'anno in corso;

espresso il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato";

DETERMINA

di ritenere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, e si intende qui richiamata; di **accertare** e introitare la somma a carico del proprietario di € 166,64 come segue:

1. Di accertare ed impegnare le spese relative al suddetto contratto come segue:

Capitolo* (cod.mecc. e capitolo)	E 1036/2-9.02.05.01.001
Importo	€. 166,64
Anno esigibilità	2021
CUP (eventuale) + CIG	-----
Debitore	GAZ SNC
CF/PI	01570450492
Beneficiario	Tesoreria Monte dei Paschi di Siena Filiale di Collesalvetti
Centro di Costo	2/3

2. di **impegnare** la spesa complessivamente dovuta all'Agenzia delle Entrate di Livorno come segue:

Capitolo* (cod.mecc. e capitolo)	U 1510/2-99-01-7.02.05.001
Importo	€. 166,64
Anno esigibilità	2021
Beneficiario	Erario dello Stato Cod. Beneficiario 6390
Centro di Costo	2/3

3. di dare atto che il CIG non è necessario in quanto si tratta di adempimenti previsti per legge e recepiti nel contratto in oggetto;
4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 è il sottoscritto Maurizio Lischi, in qualità di responsabile del Servizio n. 1 Servizi Generali;
5. di dare corso agli obblighi di pubblicazione all'albo on line ai sensi dell'art. 39, comma 2, dello Statuto comunale ma non ai sensi dell'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e dell'art. 23 D.lgs. n. 33/2013 in quanto l'atto non rientra in tale fattispecie;
6. di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Toscana nel termine di giorni 60 dalla pubblicazione all'albo online dell'ente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni;
7. di disporre la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni del Servizio 1 Servizi Generali e S.I. e la trasmissione al Servizio 3 Servizi Economici finanziari e S.I – Ufficio contabilità per la registrazione nelle scritture contabili di questa amministrazione

Il Responsabile del Servizio
Maurizio LISCHI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 67/2000,
il visto di regolarità contabile

Favorevole

attestante la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

ACCERTAMENTI

Titolo	Capitolo	Descrizione	Importo	Anno	Numero
9.02.05.01.001	1036.2	4 - Registrazione all'Agenzia delle Entrate del contratto di locazione attiva Via Picchi in Collesalvetti - Determina di accertamento e impegno	166,64	2021	338

Impegni Assunti

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione	Importo	Anno Impegno	Numero Impegno
7.02.05.01.001	99.01	1510.2	4 - Registrazione all'Agenzia delle Entrate del contratto di locazione attiva Via Picchi in Collesalvetti - Determina di accertamento e impegno	166,64	2021	569

Collesalvetti, 13/08/2021

Il Responsabile Finanziario
f.to Maurizio Lischi

-

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, dal 23/08/2021 al 07/09/2021.

Collesalveti, 23/08/2021

L'incaricato
Dott.ssa Annamaria SINNO