



Proposta N. 431

COPIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Servizio n. 5 - Servizio Lavori Pubblici  
Registro Generale nr.816 del 22/11/2021

---

### Oggetto:

**4 – “Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria “Nazario Sauro” di Collesalvetti”.  
Approvazione Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.). Svincolo polizza fideiussoria.  
Beneficiario: Castorani Paolo con sede in Bibbona (LI) - CUP: G37H21023240004; CIG: 8836670AC3.**

---

Il sottoscritto Arch. Leonardo ZINNA responsabile del Servizio n. 5 Lavori Pubblici in virtù del decreto del sindaco n. 21 del 23.11.2020 e successiva proroga in forza al decreto del Sindaco n. 6 del 27.05.2021, ed in assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

### Visti:

l'art. 107 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 “*T.U. Ordinamento degli EE.LL.*”;

l'art. 39 del vigente Statuto comunale nei quali è disciplinata l'attribuzione e l'esercizio delle funzioni dirigenziali;

la nuova macrostruttura approvata con atto della G.M. n. 22 del 21.02.2020, con la quale si individuano i Servizi ai quali si riconducono le funzioni attribuite agli stessi;

il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi artt.21 e 22;

l'art.191 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 “*T.U. Ordinamento degli EE.LL.*” e l'art. 18 del vigente Regolamento di Contabilità;

la L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli atti;

il d.lgs. n. 50/2016 s.m.i, la L.R. n. 38/07 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore, che disciplinano i contratti pubblici e le relative modalità di affidamento per le Pubbliche Amministrazioni;

lo Statuto del Comune;

il vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 46 del 23/04/2009 e modificato con delibera consiliare n. 84 del 30/09/2019;

la Delibera del Consiglio Comunale n. 231 del 30/12/2020 con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUP 2021/2023;

la Delibera del Consiglio Comunale n. 234 del 30.12.2020 avente ad oggetto “*Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2021/2023. Approvazione.*” con la quale è stato approvato il bilancio per l'anno 2021;

la Delibera di Giunta Comunale n. 87 del 29.06.2021 avente ad oggetto “*Piano esecutivo di gestione e delle performances 2021-2023. Approvazione*”;

il decreto legislativo n. 118 del 2011 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 5 maggio 2009, n. 42*” prevede l'applicazione già per l'esercizio finanziario 2016 del principio contabile generale della competenza finanziaria (cd. potenziata) per l'accertamento delle entrate e l'impegno delle spese, anche per gli enti non sperimentatori;

il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione con annesso il Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2021-2023 del Comune di Collesalveti, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 33 del 30.03.2021, in ottemperanza a quanto previsto dalla L. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013;  
il DPR 16.04.2013 n. 62, "Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici" ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalveti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 30.12.2020;

**Richiamate** le specifiche funzioni e competenze opportunamente individuate ed attribuite al Servizio n. 5 con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 21.02.2020, modificata con DGC n. 72/2020, utili ai fini della ridefinizione dell'organizzazione interna del Servizio di competenza;

**Premesso che:**

all'interno della scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti sono presenti dei bagni che periodicamente presentano problematiche relative agli scarichi, oltre alla necessità di un rinnovamento generalizzato dei locali;

**Ravvisata** la volontà di questa Amministrazione Comunale di voler provvedere ad una riqualificazione dei servizi igienici presenti a tutti i livelli della scuola primaria di Collesalveti;

**Ritenuto** che ai fini dell'individuazione degli interventi necessari alla risoluzione delle problematiche riscontrate, si è dato mandato all'Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni di redigere un progetto avente ad oggetto i lavori di manutenzione straordinaria dei bagni della scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti;

**Richiamati:**

- il parere favorevole della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno, trasmesso via pec con protocollo n. 0012335 del 05/07/2021;
- il "Progetto definitivo-esecutivo" redatto ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 50/2016 relativo ai lavori in oggetto, denominato "Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti", redatto dal Servizio OO.PP./Manutenzione nella figura dell'Arch. Leonardo Zinna;
- la deliberazione di Giunta n. 103 del 15.07.2021 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo validato in data 07.07.2021 dal Responsabile del Servizio OO.PP nella figura dell'Arch. Leonardo Zinna, relativo al progetto di "*Manutenzione straordinaria dei bagni presso la scuola primaria "Nazario Sauro" di Collesalveti*";

**Verificato che:**

il CUP è: G37H21023240004;  
il CIG è: 8836670AC3;

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Servizio n.5 Lavori Pubblici n. 520 del 05.08.2021, con la quale sono stati affidati i lavori in oggetto alla Ditta **Castorani Paolo**, per un importo contrattuale di €. 47.195,44, così composto: €. 45.960,00 per lavori ed €. 1.235,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva di legge al 22% per €. 10.383,00;

**Vista** inoltre la Determinazione del Responsabile del Servizio n.5 Lavori Pubblici 630 del 15.09.2021 con la quale viene approvato il progetto di modifiche contrattuali ex art.106 co.1 lett. a) ed e);

**Visto** il contratto stipulato per in data 17.09.2021 rep. n. 4135;

**Considerato** che allo stato attuale le lavorazioni risultano ultimate;

**Visti** gli atti contabili relativi al 1° ed ultimo SAL, approvati con determinazione del Responsabile del Servizio n. 5 Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 678 del 01.10.2021, emessi in data 29.09.2021 dall'Ing. Federico Diari, Direttore dei Lavori, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti raggiunge la somma di €.52.445,47 tutti a credito dell'impresa, oltre iva 22%;

**Visto** il Certificato di Pagamento n.1, emesso in data 05.10.2021, per un importo netto di €50.000,00 oltre iva, per complessivi €61.000,00, liquidato;

**Visti** gli atti contabili riferiti allo “**Stato finale e Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.)**” a firma del Direttore dei Lavori, Ing. Federico Diari, dal quale risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le previsioni di progetto;
- che il loro ammontare, contabilizzato come da conto finale e confermato in €52.445,47 compreso oneri per la sicurezza, oltre iva al 22%;
- che l'impresa è in regola con gli obblighi previdenziali ed è da ritenersi in regola con gli obblighi assicurativi;
- che i lavori sono stati compiuti con un ritardo di 9 giorni oltre il termine contrattuale;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- che l'impresa non ha ceduto i crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori;
- che è stata redatta una dichiarazione del Direttore dei Lavori in merito alla non necessità di pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali ed alle disposizioni ed ordini impartiti dalla Direzione dei Lavori;
- che l'impresa ha firmato gli atti di contabilità finale senza alcuna riserva;
- che l'impresa vanta un credito, come segue:

Per lavori come da Stato Finale compreso oneri sicurezza	€52.445,47
Applicazione penale per ritardo ultimazione lavori	- € 472,05
A dedurre gli acconti già corrisposti:	
<b>Certificato di Pagamento n. 1 del 05.10.2021</b>	<b>- €50.000,00</b>
<b>Importo a credito dell'Impresa</b>	<b>€ 1.973,42</b>
Iva al 22% su importo a credito	€ 434,15
<b>TOTALE A CREDITO</b>	<b>€ 2.407,57</b>

**Considerato** opportuno procedere all'approvazione dello “**Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.)**”, dal quale risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti per un importo complessivo finale di €52.445,47 (di cui €49.871,36 per lavori ed € 2.574,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre iva al 22% per € 11.538,00, per complessivi € 63.983,47;

**Dato atto** che:

l'impresa ha presentato a garanzia degli obblighi assunti con la stipula del contratto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 2021/50/2620274, emessa in data 27.07.2021 da Società Reale Mutua di Assicurazioni, Agenzia di Cecina (532);

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

**Espresso** il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis d.lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato”;

#### **DETERMINA**

Che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;

Di approvare gli atti contabili riferiti allo “**Stato finale e Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.)**” a firma del Direttore dei Lavori, Ing. Federico Diari, dal quale risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le previsioni di progetto;

che il loro ammontare, contabilizzato come da conto finale e confermato in €.52.445,47 compreso oneri per la sicurezza, oltre iva al 22%;

che l'impresa è in regola con gli obblighi previdenziali ed è da ritenersi in regola con gli obblighi assicurativi;

che i lavori sono stati compiuti con un ritardo di 9 giorni oltre il termine contrattuale;

che i prezzi applicati sono quelli di contratto;

che l'impresa non ha ceduto i crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori;

che è stata redatta una dichiarazione del Direttore dei Lavori in merito alla non necessità di pubblicazione degli avvisi ad opponendum;

che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali ed alle disposizioni ed ordini impartiti dalla Direzione dei Lavori;

che l'impresa ha firmato gli atti di contabilità finale senza alcuna riserva;

che l'impresa vanta un credito, come segue:

Per lavori come da Stato Finale compreso oneri sicurezza	€.52.445,47
Applicazione penale per ritardo ultimazione lavori	- €. 472,05
A dedurre gli acconti già corrisposti:	
<b>Certificato di Pagamento n. 1 del 05.10.2021</b>	<b>- €.50.000,00</b>
<b>Importo a credito dell'Impresa</b>	<b>€. 1.973,42</b>
Iva al 22% su importo a credito	€. 434,15
<b>TOTALE A CREDITO</b>	<b>€. 2.407,57</b>

Di disporre lo svincolo della polizza fideiussoria n. 2021/50/2620274, rilasciata in data 27.07.2021 da Società Reale Mutua di Assicurazioni, Agenzia di Cecina (532), a suo tempo presentata dall'impresa **Castorani Paolo**, a garanzia degli obblighi contrattuali;

Di disporre con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, la liquidazione del credito all'impresa esecutrice dopo la verifica degli obblighi contributivi e **previa presentazione della polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo**, come previsto dall'art. 103, c. 6 del d.lgs. n. 50/2016;

Di dare corso agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e di cui all'art. 23 D.lgs. n. 33/2013;

Di dare atto che la presente determinazione non comporta assunzione di alcun impegno di spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;

Di disporre la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni del servizio n. 5 LL.PP., nonché la pubblicazione all'Albo;

**Il Responsabile del Servizio**  
**ZINNA LEONARDO**

---

**PUBBLICAZIONE**

Copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, dal 23/11/2021 al 08/12/2021.

Collesalveti, 23/11/2021

L'incaricato  
BECHERINI LORENZO