



Proposta n. 32

COPIA

**Servizio n. 6 - Servizio Pianificazione e Patrimonio Pubblico**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**Registro Generale n. 219 del 07/04/2022**

<b>Oggetto:</b>	<b>32 - Impegno imposta di registro annualità 2022 contratto locazione identificativo telematico B8909100831200KB, Reg n. 8312 serie 03 del 23/09/2009. AGENZIA ENTRATE LIVORNO Cod. Fisc. 06363391001</b>
-----------------	--

Il sottoscritto Leonardo Zinna, Responsabile del Servizio n.6 "Servizio Pianificazione e Patrimonio Pubblico", in forza del Decreto del Sindaco n. 4 del 31/03/2022, con cui sono state attribuite le P.O. dei diversi servizi comunali, il quale attesta di non versare in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali" nel quale è disciplinata l'attribuzione delle funzioni dirigenziali;

visto l'art. 191 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali" sull'impegno di spesa;

visti gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e s.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;

visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/07/2007 e s.m.i., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;

visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio comunale n. 13 del 22/03/2017, relativamente alla gestione delle entrate e alla gestione delle spese;

visto il D. Lgs. n. 50/2016, la legge n. 120/2020, la legge Regione Toscana n. 38/2007, il DPR n. 20/2010, tutti relativi alle modalità di affidamento degli appalti pubblici;

visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 46 del 23/04/2009 e modificato con delibera consiliare n.84 del 30/09/2019;

Vista la Delibera di Consiglio comunale n. 42 del 31/03/2022 con il quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

Vista la Delibera di Consiglio comunale n. 46 del 31/03/2022 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione armonizzato 2022/2024";

vista la Delibera di Giunta comunale n. 87 del 29/06/2021 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e delle performances 2021 – 2023;

visto il DPR 16/04/2013 n. 62 “Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici” ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalvetti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 30.12.2020;

vista la delibera della Giunta Municipale n. 33 del 30.03.2021 con la quale è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021/2023;

vista la L.241/1990 e s.m.i. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli atti;

preso atto che:

- il Comune di Collesalvetti, con determinazione reg. gen. n.207 del 02/04/2019, è subentrato dal 07/03/2019 in un contratto di locazione attiva di un immobile destinato ad asilo nido in Via Picchi a Collesalvetti del canone annuo di € 33.328,08+IVA 22% avente come soggetto locatario la GAZ snc P.I. 01570450492;
- il Comune deve effettuare il pagamento all’Agenzia delle Entrate dell’imposta di registro dell’attuale annualità (2022) per il contratto sopra indicato;

considerato che:

- l’importo dell’imposta di registro da liquidare è complessivamente di € 333,28 pari all’1% del canone annuo escluso IVA;
- ai sensi dell’art. 3 del contratto di locazione in oggetto, la suddetta somma è a carico del proprietario per il 50% pari a € 166,64;
- che occorre impegnare la somma a carico dell’ente pari a € 166,64 per effettuare il pagamento dell’imposta di registro dell’anno in corso;

espresso il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato”;

### DETERMINA

di ritenere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, e si intende qui richiamata;

di **impegnare** la spesa complessivamente dovuta all’Agenzia delle Entrate di Livorno come segue:

Capitolo (codice meccanografico e capitolo - in caso di subimpegno indicare l’impegno di riferimento)	Importo	Anno esigibilità	CUP (eventuale) + CIG	Beneficiario (Denominazione, indirizzo, CF/PI, codice beneficiario)	Centro di Costo	IBAN
1.02.01.99.999 cap. 200.0	€ 166,64	2022	Non previsto	AGENZIA ENTRATE LIVORNO Cod. Fisc. 06363391001	5.1	//

3. di dare atto che il CIG non è necessario in quanto si tratta di adempimenti previsti per legge e recepiti nel contratto in oggetto;
4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 è il sottoscritto Leonardo Zinna, in qualità di responsabile del Servizio n. 6 Pianificazione e patrimonio pubblico;
5. di dare corso agli obblighi di pubblicazione all'albo on line ai sensi dell'art. 39, comma 2, dello Statuto comunale ma non ai sensi dell'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e dell'art. 23 D.lgs. n. 33/2013 in quanto l'atto non rientra in tale fattispecie;
6. di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Toscana nel termine di giorni 60 dalla pubblicazione all'albo online dell'ente oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni;
7. di disporre la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni del Servizio 6 Pianificazione e patrimonio pubblico, nonché la conseguente trasmissione al Servizi Economici finanziari e S.I. - Ufficio contabilità per la registrazione nelle scritture contabili di questa amministrazione.

**Il Responsabile del Servizio**  
**ZINNA LEONARDO**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000,  
il visto di regolarità contabile

**Favorevole**

attestante la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

### Impegno

<b>Descrizione:</b> Imposta di registro annualità 2022 contratto locazione via Picchi GAZ snc <b>CIG:</b>					
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio	Variazione Impegno
1.02.01.99.999	01.05	200	GESTIONE PATRIMONIO - Imposte e tasse	2022	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	
217	1087	166,64	0	0,00	

### DESCRIZIONE CREDITORE

<b>Denominazione:</b> AGENZIA DELLE ENTRATE Codice Fiscale: <b>06363391001</b> - P.Iva: <b>06363391001</b>
---

Collesalveti, 07/04/2022

**Il Responsabile Finanziario**  
**f.to Alessandra Zambelli**

---

**PUBBLICAZIONE**

Copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, dal 08/04/2022 al 23/04/2022.

Collesalveti, 08/04/2022

L'incaricato  
DANTES FRANCESCA