



Proposta n. 46

COPIA

**Servizio n. 6 - Servizio Pianificazione e Patrimonio Pubblico**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**Registro Generale n. 326 del 17/05/2022**

<b>Oggetto:</b>	<b>35 Affidamento servizio redazione tipo di frazionamento area Palazzetto dello Sport e strada cimitero Collesalvetti. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co 2 lett. a) della L. 120/2020. Approvazione preventivo. Impegno di spesa. Beneficiario: Studio tecnico geom. Apisa Diego con sede legale in Collesalvetti, Via Achille Grandi n. 24, PI 01551590498 CF PSADGI83B04G702D CIG: ZDE35F75BA</b>
-----------------	--

**CIG: ZDE35F75BA**

Il sottoscritto Leonardo Zinna, Responsabile del Servizio n.6 "Servizio Pianificazione e Patrimonio Pubblico", in forza del Decreto del Sindaco n. 4 del 31/03/2022, con cui sono state attribuite le P.O. dei diversi servizi comunali, il quale attesta di non versare in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali" nel quale è disciplinata l'attribuzione delle funzioni dirigenziali;

visto l'art. 191 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali" sull'impegno di spesa;

visti gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e s.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;

visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/07/2007 e s.m.i., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;

visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio comunale n. 13 del 22/03/2017, relativamente alla gestione delle spese;

visto il D. Lgs. n. 50/2016, la legge n. 120/2020, la legge Regione Toscana n. 38/2007, il DPR n. 20/2010, tutti relativi alle modalità di affidamento degli appalti pubblici;

visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 46 del 23/04/2009 e modificato con delibera consiliare n.84 del 30/09/2019;

vista la Delibera di Consiglio comunale n. 42 del 31/03/2022 con il quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

vista la Delibera di Consiglio comunale n. 46 del 31/03/2022 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione armonizzato 2022/2024";

Vista la Delibera di Giunta comunale n. 50 del 03/05/2022 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e delle performances 2022 – 2024- parte contabile;

visto il DPR 16/04/2013 n. 62 "Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici" ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalvetti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 30.12.2020;

vista la delibera della Giunta Municipale n. 47 del 28/04/2022 con la quale è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022/2024;

vista la L.241/1990 e s.m.i. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli atti;

vista la L. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

vista la comunicazione prot.1604 del 26/01/2022 esaminata dalla Giunta comunale in data 01/03/2022 in merito alla cessione bonaria di un terreno, necessario ad allargare la strada di accesso al cimitero di Collesalvetti e per la identificare planimetricamente e dimensionalmente un lotto di terreno da destinare alla nuova casa di comunità da cedere all'Azienda sanitaria di zona per i quali è necessario redigere n. 2 frazionamenti, con la successiva individuazione sul posto delle nuove particelle, delle nuove dividenti, la successiva esecuzione del riconfinamento della proprietà comunale e la riclassificazione delle particelle originarie e derivate;

dato atto, pertanto, che si rende necessario redigere il tipo di frazionamento delle aree di interesse per una precisa identificazione catastale, indispensabile al momento della cessione con convenzione;

preso atto che tra il personale dipendente non esistono figure disponibili per lo svolgimento delle suddette prestazioni;

ritenuto quindi di dover richiedere il suddetto servizio ad un professionista esterno, in possesso di adeguata competenza, esperienza e capacità professionale, per l'espletamento delle suddette prestazioni;

preso atto che a tale scopo sono stati chiesti due preventivi al Geom. APISA Diego di Collesalvetti, prot.4268 del 03/03/2022, e all'Ing. SIMONI Alessio di Livorno, prot.4267 del 03/03/2022 per :

- redazione e presentazione di frazionamento catastale della particella 199, del foglio 54 del comune di Collesalvetti, previo rilievo sul posto e successivo posizionamento dei picchetti ad identificare la particella generata, come da strada esistente;
- rilievo sul posto per la identificazione del confine tra la proprietà comunale e la proprietà privata identificata dalle particelle 199, 205,148 e 139 del foglio 54 del comune di Collesalvetti;
- nuova classificazione della particella 149 del foglio 54, da incolto produttivo a strada;
- redazione e presentazione di frazionamento catastale delle particelle 240 e 467, del foglio 50 del comune di Collesalvetti, previo rilievo sul posto e successivo posizionamento dei picchetti sul posto ad identificare le particelle generate, aventi, la prima una superficie di circa mq. 2800,00, come da identificazione di colore blu, la seconda di mq. risultanti, come da colorazione gialla, con destinazione strada, il tutto come nella planimetria allegata;
- nuova classificazione delle particelle 479 e 478 del foglio 50, da seminativo arborato a strada;

visti i preventivi:

- prot. 5585 del 22/03/2022 è pervenuto il preventivo dell'Ingegnere Simoni Alessio per importo complessivo di €3.500,00, oltre spese, Iva, tasse e Cassa Ingegneri;

- prot. 6104 del 30/03/2022 è pervenuto il preventivo del Geometra Apisa Diego per importo complessivo di €1.600,00, oltre spese, Iva, tasse e Cassa Geometri;

verificati i documenti trasmessi, risulta che l'offerta economica presentata dall'operatore economico geom. Apisa Diego con sede legale in Collesalveti, Via Achille Grandi n. 24, PI 01551590498 CF PSADGI83B04G702D è conforme a quanto richiesto e che è ritenuto congruo ed economicamente più vantaggioso per l'ente, pertanto il Rup, arch. Leonardo Zinna propone, ai sensi dell'art. 1 co 2 lett. a) della L. 120/20 e successive modificazioni e integrazioni l'affidamento diretto del servizio di cui all'oggetto, all'operatore economico sopra citato, per un importo complessivo pari ad €1.816,00, comprensivi di €80,00 per contributi previdenziali al 5%, di €134 per spese art.15, e di €2,00 per marca da bollo;

premesse che:

- l'art.192 del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art.32, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016, stabiliscono che le P.A., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, approvino apposita determina a contrattare, con la quale individuare gli elementi essenziali del contratto, i criteri di scelta del contraente e delle offerte, specificandone ragioni e motivazioni, in applicazione delle procedure previste dalla normativa dell'Unione europea recepita nell'ordinamento giuridico italiano
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs. citato;
- la Pubblica Amministrazione, in materia di acquisizione di beni e servizi, è tenuta ai sensi dell'art. 26 della l. n. 448/1999 come modificato dal d.l.n. 95/2012 convertito nella l.n. 135/2012 ad avvalersi delle convenzioni Consip ovvero, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, a fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.) e che la violazione di tale obbligo comporta, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'Art 1 comma 130 della Legge 31.12.2018 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1 comma 450 Legge 27.12.2006 n. 296 ha disposto l'elevazione ad Euro 5.000 della soglia per i micro-acquisti per i quali la Pubblica Amministrazione può procedere all'affidamento senza il preventivo ricorso alle procedure di acquisto di cui al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA CONSIP), ovvero altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 DPR 207/2010 (START);

preso atto delle Linee guida ANAC n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e aggiornate al D.Lgs 18/4/2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206/2018 nonché al D.L. 18/4/2019 convertito in L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636/2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

verificato che in relazione alla procedura è stato richiesto all'ANAC il seguente Cig: ZDE35F75BA

preso atto che si sono conclusi positivamente i controlli in merito al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, i cui esiti sono conservati agli atti dell'ufficio;

ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva in favore dell'Operatore Economico suddetto, così come indicato all'art. 32 co.7 del d.lgs. n.50/2016;

ravvisata inoltre la necessità di impegnare la spesa relativa all'importo del servizio, per complessivi €1.816,00 imputandoli come segue:

Capitolo (codice meccanografico)	Importo	Anno esigibilit à	CUP (eventuale) + CIG	Beneficiario (Denominazione, indirizzo, CF/PI,	IBAN
--	---------	-------------------------	-----------------------------	--	------

e capitolo)				codice beneficiario)	
Cap. 181/2 01.06- 1.03.02.11.999	€ 1.816,00	2022	ZDE35F75BA	Apisa Diego con sede legale in Collesalvetti, Via Achille Grandi n. 24, PI 01551590498 CF PSADGI83B04G702D	IT48R010302500000000564541

dato atto che si procederà alla stipula del contratto in forma di scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d.lgs. 50/2016 e che nel relativo contratto saranno definite le modalità di effettuazione del servizio, i referenti contrattuali, le modalità di fatturazione, le eventuali coperture assicurative, le responsabilità contrattuali, le ipotesi di risoluzione del contratto e le eventuali penali riguardanti i ritardi e/o gli inadempimenti delle prestazioni;

dato atto che ai sensi dell'art. 56, comma 6, del d.lgs. n. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000, T.U.E.L., e ss.mm.ii., i pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa sono compatibili con il programma dei pagamenti di cui ai relativi stanziamenti di cassa del bilancio di previsione approvato e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;

espresso il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis d.lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato;

#### DETERMINA

1. che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
2. di approvare il preventivo di spesa agli atti al prot. n. 6104 del 30/03/2022 dell'Operatore Economico geom. Apisa Diego con sede legale in Collesalvetti, Via Achille Grandi n. 24, PI 01551590498 CF PSADGI83B04G702D;
3. di affidare, a seguito della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co 2 lett. a) della L. 120/20 e successive modificazioni e integrazioni il servizio di redazione di tipo di frazionamento delle aree di interesse meglio indicate in premessa all'Operatore Economico suddetto per un importo complessivo pari ad € 1.816,00;
4. di impegnare la spesa complessiva relativa all'importo del servizio, per complessivi € 1.816,00, imputandola come segue:

Capitolo (codice meccanografico e capitolo)	Importo	Anno esigibilità	CUP (eventuale) + CIG	Beneficiario (Denominazione, indirizzo, CF/PI, codice beneficiario)	IBAN
Cap. 181/2 codice 01.05- 1.03.02.11.999	€ 1.816,00	2022	ZDE35F75BA	Apisa Diego con sede legale in Collesalvetti, Via Achille Grandi n. 24, PI 01551590498 CF PSADGI83B04G702D	IT48R010302500000000564541

5. di dare atto che, in relazione alla procedura, è stato richiesto all'ANAC il seguente Cig ZDE35F75BA;
6. di dichiarare la presente aggiudicazione efficace nei confronti dell'aggiudicatario in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016, in quanto compatibili;
7. di dare atto che il responsabile del presente procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 è l'arch. Leonardo Zinna il quale, dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, limitatamente al presente procedimento;

8.che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del d.lgs. 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata e, ai sensi dell'art. 1326 del Codice Civile, si intenderà concluso alla data di ricezione della lettera di accettazione da parte della stazione appaltante;

9.che le fatture, con l'indicazione del CIG e del codice univoco IVQBNY per il servizio di fatturazione elettronica verranno liquidate e pagate entro 30 giorni dalla data di ricevimento da parte dell'ufficio ragioneria, salvo contestazioni varie in merito alla regolare esecuzione del servizio e previa verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC;

10.che ai sensi dell'art. 9, comma 1, del d.lgs. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 il programma dei pagamenti risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole generali di finanza pubblica;

11.di dare atto che ai sensi dell'art.3, co.8, L.136/2010 e s.m.i, l'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata legge;

12.che ai sensi e per effetti di tale norma, l'operato economico ha comunicato le coordinate bancarie o postali dedicate in via non esclusiva alle commesse delle pubbliche amministrazioni;

13.di comunicare al soggetto beneficiario il presente atto, dopo la sua esecutività, ai sensi dell'art. 191 - comma 1 del d.lgs. n. 267/2000;

14.di dare corso agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e di cui all'art. 23 D.lgs. n. 33/2013;

15.di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Toscana nel termine di giorni 30 dalla pubblicazione all'albo pretorio dell'ente e dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva;

16.di disporre la registrazione del seguente atto nel registro delle determinazioni del servizio pianificazione e Patrimonio pubblico, nonché la conseguente trasmissione al servizio Finanziario per la registrazione nelle scritture contabili di questa amministrazione e la pubblicazione all'albo on-line.

**Il Responsabile del Servizio**  
**ZINNA LEONARDO**

---

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000,  
il visto di regolarità contabile

**Favorevole**

attestante la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

### Impegno

<b>Descrizione:</b> Frazionamento area Palazzetto dello Sport e strada cimitero Collesalvetti. CIG: ZDE35F75BA <b>CIG:</b> ZDE35F75BA					
<b>Piano Finanziario</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Descrizione Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Variazione Impegno</b>
1.03.02.11.999	01.05	181.2	GESTIONE PATRIMONIO - Altre prestazioni professionali	2022	
<b>N. Provvisorio</b>	<b>N. Definitivo</b>	<b>Importo</b>	<b>N. Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>	
268	1477	1.816,00	0	0,00	

### DESCRIZIONE CREDITORE

<b>Denominazione:</b> APISA DIEGO <b>Codice Fiscale:</b> <b>PSADGI83B04G702D</b> - P.Iva:
--

Collesalvetti, 17/05/2022

**Il Responsabile Finanziario**  
**f.to Alessandra Zambelli**

