



Proposta n. 117

COPIA

**Servizio n. 2 - Servizi al Cittadino**  
**ATTO DI LIQUIDAZIONE**  
**Registro Generale n.371 del 17/05/2022**

<b>Oggetto:</b>	<b>5 - Liquidazione canoni passivi locazione immobili via Valico a Pisa n. 8, p.1. e via Valico a Pisa, 6 P.T. a Collesalvetti destinato ad emergenza abitativa - contratti locazione rep. n. 4137 del 01/10/2021 e rep. N. 4143 del 17.12.2021 – mese di Aprile 2022 - BENEFICIARIO: CASALP Spa C.F. 01461610493.</b>
-----------------	--

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AL CITTADINO**

Visti:

- il decreto del Sindaco n. 13 del 28.10.2021 - la quale dichiara di trovarsi in assenza di conflitto interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali" in cui è disciplinata l'attribuzione delle funzioni dirigenziali;
- gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e s.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/7/2007 e s.m.i., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;
- la L. 241/990 e s.m.i. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli uffici;
- lo Statuto del Comune;
- il DPR 16/04/2013 n. 62, (Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici) ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalvetti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 142 del 17/12/2013 e successivamente modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 213 del 30.12.2020;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione con annesso il Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2022-2024 del Comune di Collesalvetti, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 47 del 28.04.2022;

Viste le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 42 del 31/03/2022 con il quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

- del Consiglio Comunale n. 46 del 31/03/2022 con la quale è stato approvato il “Bilancio di previsione armonizzato 2022/2024”;
- di Giunta n. 50 del 03/05/2022 “Piano esecutivo di gestione e delle performances 2022/2024”;

Premesso che con deliberazione di Giunta Municipale n. 128 del 2.09.2021 avente ad oggetto: “4. Emergenza abitativa. Alloggi destinati alla locazione a canone sostenibile di proprietà Casalp Spa da destinare ad emergenza abitativa. Atto di indirizzo”;

Che con la suddetta deliberazione si prevedeva di prendere in locazione n. 3 alloggi - di proprietà Casa L.P. Spa – a canone concordato da destinare all'emergenza abitativa mediante la sottoscrizione di un contratto di locazione;

Vista la determinazione dei Servizi al Cittadino R.G. n.649 del 21.09.2021 con la quale si approvava lo schema di contratto di locazione ad uso abitativo ai sensi dell'art.2 della Legge 9.12.1998, n.431, di alloggi destinati alla locazione a canone sostenibile di proprietà CASALP Spa da destinare ad emergenza abitativa;

Visti i contratti di locazione sottoscritti tra Casalp Spa ed il Comune di Collesalveti in data 01/10/2021 – rep. N. 4137 e in data 17.12.2021 – rep. N. 4143 – per due alloggi posti in Collesalveti in via Valico a Pisa codici alloggi 100808430204 e 100808430103 ;

Viste le bollette n. 4838931 e n. 4840153 del 08.04.2022, pervenuta in atti comunali il 03.05.2022 prot. n. 8237 e n. 8240, relative ai canoni di locazione mensile di Aprile 2022, per un importo pari ad E. 886,24, nonché l'anticipo delle quote condominiali per un importo di E. 277,25 per un totale complessivo da pagare pari ad E. 1163,49;

Visti gli impegni di spesa assunti con determinazione del Responsabile dei Servizi al Cittadino:

- R.G. n. 692 del 6.10.2021 per E. 5863,92 impegno n. 149/2022 CO ed E. 4794,96 impegno n.183/2022 CO al cap. 975/0 EMERGENZA ABITATIVA -Utilizzo Beni di Terzi – cod.12.6. 1.03.02.07.001 annualità 2022;
- R.G. n. 937 del 16.12.2021 per E. 6000,00 impegno n.184/2022 CO al cap. 970/35 EMERGENZA ABITATIVA (Quote condominiali) - Prestazione servizi – cod. 12.6. 1.03.02.05.007 che offrono la sufficiente disponibilità;

Ritenuto di procedere alla liquidazione delle bollette sopracitate relative al mese di Aprile 2022 oltre all'anticipo delle spese condominiali per un totale di E. 1163,49 così come segue:

- E. 886,24 – canone di locazione al cap. 975/0 EMERGENZA ABITATIVA -Utilizzo Beni di Terzi – cod.12.6. 1.03.02.07.001 Impegno 149/2022 CO e Impegno 183/2022 CO;
- E. 277,25 – quote condominiali al cap. 970/35 EMERGENZA ABITATIVA (Quote condominiali) - Prestazione servizi – cod. 12.6. 1.03.02.05.007 Impegno 184/2022 CO;

Dato atto che il CIG e il DURC non sono necessari in quanto non si tratta di appalto/fornitura/servizio e che il presente provvedimento non è soggetto alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 come indicato nella determinazione dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4/2011;

Espresso il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato;

**DISPONE**

1. di richiamare quanto indicato in premessa e di ritenerlo parte integrante di questo provvedimento;
1. di liquidare la somma di E. 1163,49 pervenuta in atti comunali il 03.05.2022 prot. n. 8237 e prot. N. 8240, relative alle bollette n. 4838931 e n. 4840153 del 08.04.2022 quali canoni di locazione ed acconto quote condominiali dovute per il mese di Aprile 2022 **mediante Bonifico sul Conto corrente IBAN IT92D0760113900000014705578 – Indicare nella Causale: Codice Alloggio 100808430204 Bolletta n.4840153 e Codice Alloggio 100808430103 Bolletta n. 4838931**, come segue:

<b>Bolletta (estremi)</b>	<b>Numero e data emissione</b>	n. 4838931 e n. 4840153 del 08/04/2022
	<b>Protocollo di ricezione e data</b>	n. 8237 e n. 8240 del 03/05/2022
	<b>Scadenza</b>	30.05.2022
<b>Beneficiario (Denominazione, CF e PI, codice beneficiario)</b>		CASALP Spa C.F. 01461610493
<b>IBAN</b>		IT92D0760113900000014705578
<b>Capitolo (codice meccanografico e capitolo)</b>		12.06-1.03.02.99.999 12.6.1.03.02.05.007 Cap. 975/0 e 970/35
<b>Impegno</b>		n. 149/2022 CO e n. 183/2022 CO e n.184/2022 CO
<b>Importo complessivo</b>		€ 1163,49: € 486,66 I 149/2022 € 399,58 I 183/2022 € 277,25 I 184/2022
<b>(di cui IVA per Split Payment)</b>		Non prevista
<b>CUP (eventuale)</b>		Non previsto
<b>CIG</b>		Non previsto
<b>Centro di Costo</b>		25.2

3. di dare atto che il CIG e il DURC non sono necessari in quanto non si tratta di appalto/fornitura/servizio;
4. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 come indicato nella determinazione dell’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4/2011;
5. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Enrica Pietra Caprina, che dichiara la non sussistenza di situazioni, anche di potenziale conflitto, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 6 *bis* della l. n. 241/1990;
6. Di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle Liquidazioni del Servizio “Servizi al Cittadino”, la trasmissione al Servizio finanziario per la registrazione nelle scritture contabili.

**Il Responsabile del Servizio**  
**ENRICA PIETRA CAPRINA**

### Visto Contabile per la Liquidazione

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 35-comma 3 del Regolamento di Contabilità vigente,  
il visto di liquidazione contabile

**Favorevole**

attestante la regolarità fiscale e contabile dell'atto di liquidazione e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito  
riportato.

#### Impegno collegato

**Descrizione:** 32. Alloggi a canone concordato proprietà Casalp Spa destinati ad emergenza abitativa. Contratto di locazione appartamento posto in Collesalvetti via Valico a Pisa n.6 p.t. codice 10080840103.

**CIG:**

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio	Variazione Impegno
1.03.02.07.001	12.6	975		2022	
<b>N. Provvisorio</b>	<b>N. Definitivo</b>	<b>Importo</b>	<b>N. Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>	
0	149	5.863,92	0	0,00	

#### DESCRIZIONE CREDITORE

**Denominazione:** CASALP S.P.A.

Codice Fiscale: **01461610493** - P.Iva: **01461610493**

#### Impegno collegato

**Descrizione:** 32. Alloggi a canone concordato proprietà Casalp Spa destinati ad emergenza abitativa. Contratto di locazione appartamento posto in Collesalvetti via Valico a Pisa n.8 p.1' codice 100808430204.

**CIG:**

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio	Variazione Impegno
1.03.02.07.001	12.6	975		2022	
<b>N. Provvisorio</b>	<b>N. Definitivo</b>	<b>Importo</b>	<b>N. Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>	
0	183	4.794,96	0	0,00	

#### DESCRIZIONE CREDITORE

**Denominazione:** CASALP S.P.A.

Codice Fiscale: **01461610493** - P.Iva: **01461610493**

#### Impegno collegato

**Descrizione:** 32. Alloggi a canone concordato proprietà Casalp Spa destinati ad emergenza abitativa. Contratto di locazione appartamento posto in Collesalvetti via Valico a Pisa n.8 p.1' codice 100808430204.

**CIG:**

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio	Variazione Impegno
1.03.02.05.007	12.6	970.35		2022	
<b>N. Provvisorio</b>	<b>N. Definitivo</b>	<b>Importo</b>	<b>N. Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>	
0	184	5.200,00	0	0,00	

#### DESCRIZIONE CREDITORE

**Denominazione:** CASALP S.P.A.

Codice Fiscale: **01461610493** - P.Iva: **01461610493**

**LIQUIDAZIONE**

<b>Numero Liquid.</b>	<b>Importo Liquidazione</b>	<b>Esercizio</b>
1783	486,66	2022

**DESCRIZIONE CREDITORE**

CASALP S.P.A.
---------------

**LIQUIDAZIONE**

<b>Numero Liquid.</b>	<b>Importo Liquidazione</b>	<b>Esercizio</b>
1784	399,58	2022

**DESCRIZIONE CREDITORE**

CASALP S.P.A.
---------------

**LIQUIDAZIONE**

<b>Numero Liquid.</b>	<b>Importo Liquidazione</b>	<b>Esercizio</b>
1785	277,25	2022

**DESCRIZIONE CREDITORE**

CASALP S.P.A.
---------------

Collesalveti, 17/05/2022

**Il Responsabile Finanziario  
f.to Alessandra Zambelli**

