



Proposta n. 75

COPIA

Servizio n. 6 - Servizio Pianificazione e Patrimonio Pubblico
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Registro Generale n.615 del 29/08/2022

Oggetto:	31 Accertamento corrispettivo per eliminazione vincoli area PEEP via P. Togliatti n. 1 Collesalveti. Soggetto: Nevoni Valchiria CF: NVNVCH52S70E625H
-----------------	---

Il sottoscritto Leonardo Zinna, Responsabile del Servizio n.6 "Servizio Pianificazione e Patrimonio Pubblico", in forza del Decreto del Sindaco n. 4 del 31/03/2022 con cui sono state attribuite le P.O. dei diversi servizi comunali, il quale attesta di non versare in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali" nel quale è disciplinata l'attribuzione delle funzioni dirigenziali;

visto l'art. 179 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali" sull'accertamento delle entrate;

visti gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e s.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;

visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/07/2007 e s.m.i., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;

visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio comunale n. 13 del 22/03/2017, relativamente alla gestione delle entrate;

Vista la Delibera di Consiglio comunale n. 42 del 31/03/2022 con il quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;

Vista la Delibera di Consiglio comunale n. 46 del 31/03/2022 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione armonizzato 2022/2024";

Vista la Delibera di Giunta comunale n. 75 del 09/06/2022 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e delle performances 2022 – 2024;

visto il DPR 16/04/2013 n. 62 "Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici" ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalvetti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 30.12.2020;

vista la delibera della Giunta Municipale n. 47 del 28/04/2022 con la quale è stato approvato il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022/2024;

vista la L.241/1990 e s.m.i. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli atti;

vista la richiesta della signora Nevoni Valchiria CF: NVNVCH52S70E625H, pervenuta in atti il 05/07/2022 con prot. n. 12500, con la quale chiede l'eliminazione del vincolo convenzionale gravante sugli immobili di cui è proprietaria, realizzati su area in diritto di superficie, situati nell'area Peep di PEEP Collesalvetti, Via P. Togliatti n. 1, assegnati alla Cooperativa COOPER COLLESALVETTI s.coop.r.l. con Convenzione del 29.01.1980 rep. 2576, registrata a Livorno il 26.02.1980 al n. 954, Convenzione del 22.02.1982, rep. 2804, registrata a Livorno il 31.03.1982 al n. 1287 e successivo atto ad integrazione del 04.05.1982 rep. 2836, registrato a Livorno il 17.05.1982 al n. 1991, identificati al Catasto del Comune di Collesalvetti come segue:

- Foglio 52 P.IIa 819, sub. 601, cat. (A/2), (appartamento);
- Foglio 52 P.IIa 819, sub. 19, cat. (C/2), (cantina);
- Foglio 52 P.IIa 821, sub. 4, cat. (C/6),

vista la determinazione n. 589 del 12/08/2022 con la quale è stato determinato il corrispettivo per € 465,43 per l'eliminazione dei vincoli convenzionali riferiti ai suddetti immobili di proprietà di Nevoni Valchiria CF: NVNVCH52S70E625H;

vista la comunicazione prot. 15136 del 12/08/2022 con la quale è stato comunicato all'interessato l'importo del corrispettivo da versare ai fini dell'affrancazione dal vincolo convenzionale;

ritenuto quindi di accertare e introitare tale importo imputandolo sul capitolo in entrata 804/0 ESTINZIONE VINCOLI CONVENZIONALI - Trasferimento c/cap da Famiglie";

espresso il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato;

Determina

- 1) di richiamare quanto indicato in premessa e di ritenerlo parte integrante di questo provvedimento;
- 2) di accertare la somma a titolo di corrispettivo per l'estinzione dei vincoli convenzionali come segue:

Capitolo (codice meccanografico e capitolo - in caso di subimpegno indicare l'impegno di riferimento)	Importo	Anno esigibilità	CUP (eventuale) + CIG	Beneficiario (Denominazione, indirizzo, CF/PI, codice beneficiario)	Centro di Costo	IBAN
4.03.11.01.001 cap. 804 art. 0	€ 465,43	2022	Non dovuto	Nevoni Valchiria CF: NVNVCH52S70E625H	//	//

- 3) di dare atto che il CIG e DURC non sono dovuti per questa fattispecie di atto;
- 4) di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative, contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Toscana nel termine di giorni 60 o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi del D.Lgs. n. 104/2010;
- 5) di dare atto che il Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 è il sottoscritto Leonardo Zinna, in qualità di responsabile del Servizio n. 6 Pianificazione e Patrimonio pubblico;
- 6) di disporre la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni del Servizio n. 6 Pianificazione e patrimonio pubblico, nonché la conseguente trasmissione al Servizio 3 Economici finanziari e Sistemi informativi, Ufficio contabilità per la registrazione nelle scritture contabili e gli adempimenti conseguenti;
- 7) di dare corso agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 39, comma 2, dello Statuto comunale ma non ai sensi dell'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e dell'art. 23 D.lgs. n. 33/2013 in quanto l'atto non rientra in tale fattispecie.

Il Responsabile del Servizio
ZINNA LEONARDO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000,
il visto di regolarità contabile

Favorevole

attestante la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

ACCERTAMENTO

Descrizione: Eliminazione vincoli area PEEP via P. Togliatti n. 1 Collesalvetti			
CIG:			
Piano Finanziario	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio
4.03.11.01.001	804		2022
N. Accertamento	Importo	Data Accertamento	Variazione Accertamento
664	465,43	29/08/2022	

DESCRIZIONE CREDITORE

NEVONI VALCHIRIA 30/11/1952

Collesalvetti, 29/08/2022

Il Responsabile Finanziario
f.to Alessandra Zambelli

