



Proposta n. 247

COPIA

**Servizio n. 2 - Servizi al Cittadino**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**Registro Generale n. 895 del 07/11/2022**

<b>Oggetto:</b>	<b>32. Immobili Via Falcone nn. 63-73 Vicarello. Unità 4/A 13 e 14. Quote condominiali impegno di spesa anno 2022.</b>
-----------------	--

LA RESPONSABILE DEI SERVIZI AL CITTADINO

- Visti:
- il decreto del Sindaco n. 13 del 28.10.2021, di conferimento dell'incarico di Responsabile servizi al cittadino alla sottoscritta Enrica Pietra Caprina; l
  - l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali" in cui è disciplinata l'attribuzione delle funzioni dirigenziali;
  - gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e s.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;
  - il vigente Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/7/2007 e s.m.i., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;
  - la L. 241/990 e s.m.i. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli uffici;
  - lo Statuto del Comune;
  - il DPR 16/04/2013 n. 62, (Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici) ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalveti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 142 del 17/12/2013 e successivamente modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 213 del 30.12.2020;
  - il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione con annesso il Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2022- 2024 del Comune di Collesalveti, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 47 del 28.04.2022;

Viste le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 42 del 31/03/2022 con il quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022/2024;
- del Consiglio Comunale n. 46 del 31/03/2022 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione armonizzato 2022/2024";
- della Giunta Municipale n. 75 del 9.6.2022 "Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024";

DATO ATTO che la disponibilità sul capitolo n. 970/35 Cod. Bil. 12.6.1.3.2.16.999 denominato "EMERGENZA ABITATIVA (Quote condominiali) - Prestazione servizi " del bilancio di previsione 2021/2023 – annualità 2022 è sufficiente per la copertura della spesa richiamata in oggetto;

Premesso che con determinazione R.G. n. 937 del 16.12.2021 si impegnavano le somme per quote condominiali annualità 2022 per n. 2 alloggi posti in Via Valico a Pisa, 6 e 8 Collesalvetti per un importo di €. 6.000,00 al cap. 970/35 EMERGENZA ABITATIVA (Quote condominiali) – Prestazioni servizi codice 12.6.1.3.2.16.999 annualità 2022 Impegno n. 184/2022 a favore di CASALP Spa con sede a Livorno v.le I. Nievo n. 59/61 C.F. 01461610493;

Vista la propria determinazione R.G. n. 183 del 31.03.2022 con la quale, in ragione delle registrate economie, è stato ridotto da € 6.000,00 a €.5.200,00, l'impegno n. 184/2022 a favore di CASALP per ricondurlo nella disponibilità del capitolo stesso;

Rilevato di dover diminuire di ulteriori €.500,00 l'impegno n. 184/2022 in favore di CASALP, in quanto superiore alle proiezioni di spesa per l'anno di riferimento - e di rimettere la suddetta somma a disposizione del cap. di bilancio 970/35;

Considerato che il Comune di Collesalvetti dispone di n. 2 alloggi posti in Vicarello via Falcone n. 63-73 e n. 65: unità 4/A 13 e 14, amministrati da LUCI Amministrazioni Beni Srl - P.I. 01721190492, che utilizza per situazioni di emergenza abitativa e per i quali ogni anno è tenuto a sostenere le spese condominiali;

Vista la nota dell'Amministratore del Condominio – LUCI Amministrazioni Beni Srl - P.I. 01721190492 con sede in Livorno Via Cecconi, 40 – pervenuta in data 12.09.2022 prot. N. 17334, da cui risulta che a seguito della realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria urgenti le spese condominiali annuali riferite ai suddetti alloggi aumentano di €.500 rispetto alle previsioni iniziali;

Considerata la conseguente necessità di provvedere ad impegnare la suddetta somma di € 500,00 dovuta a titolo di spese condominiali straordinarie al cap. 970/35 EMERGENZA ABITATIVA (Quote condominiali) - Prestazione servizi codice 12.6.1.3.2.16.999 annualità 2022 a favore del Condominio via Falcone 63-73 (C.F.92049860494) - (codice beneficiario 6580) ;

Rilevato che l'istruttoria propedeutica all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/200;

Tanto sopra visto e premesso la Responsabile del Servizio,

#### DETERMINA

1. Che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
2. Di ridurre l'impegno n. 184/2022 di €. 500,00 al cap. 970/35 EMERGENZA ABITATIVA (Quote condominiali) – Prestazioni servizi codice 12.6.1.3.2.16.999 annualità 2022 a favore di CASALP Spa con sede a Livorno v.le I. Nievo n.59/61 C.F. 01461610493 e ricondurlo nella disponibilità del capitolo stesso;
3. Di impegnare, per quanto espresso in narrativa, la suddetta somma di € 500,00 a favore del Condominio via Falcone 63-73 (C.F.92049860494) - (codice beneficiario 6580) imputandola nel seguente modo:

<b>Capitolo (codice meccanografico e capitolo ) Importo</b>	<b>Anno esigibilità</b>	<b>Centro di costo</b>	<b>CUP (eventuale) + CIG</b>	<b>Beneficiario (Denominazione, indirizzo, CF/PI, codice beneficiario)</b>
<b>Uscita</b> 12.6.1.3.2.16.999 Cap. 970/35 € 500,00	2022	9	Non previsto	<b>Condominio Via Falcone, 63-73</b> (Codice Ben.6580) C.F.92049860494

4. di attestare che il presente atto viene emesso nel rispetto della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147 bis del d. lgs. n. 267/2000;
5. di dar corso agli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Enrica Pietra Caprina, che dichiara la non sussistenza di situazioni, anche di potenziale conflitto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della l. n. 241/1990;
7. di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle Determinazioni del Servizio "Servizi al Cittadino", la trasmissione al Servizio finanziario per la registrazione nelle scritture contabili" e la pubblicazione all'Albo Pretorio online.

**Responsabile del Servizio**  
**ENRICA PIETRA CAPRINA**

**Il Responsabile del Servizio**  
**ENRICA PIETRA CAPRINA**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000,  
il visto di regolarità contabile

**Favorevole**

attestante la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

### Impegno

<b>Descrizione:</b> 32. Immobili Via Falcone nn. 63-73 Vicarello. Unità 4/A 13 e 14. Quote condominiali impegno di spesa anno 2022.					
<b>CIG:</b>					
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio	Variazione Impegno
1.03.02.05.007	12.06	970.35	EMERGENZA ABITATIVA - (spese condominiali) - Prestazioni servizi	2022	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	
599	2663	500,00	0	0,00	

### DESCRIZIONE CREDITORE

**Denominazione:** CONDOMINIO VIA FALCONE, 63 73  
**Codice Fiscale:** 92049860494 - **P.Iva:** 92049860494

Collesalveti, 07/11/2022

**Il Responsabile Finanziario**  
**f.to Alessandra Zambelli**

---

**PUBBLICAZIONE**

Copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, dal 09/11/2022 al 24/11/2022.

Collesalveti, 09/11/2022

L'incaricato  
VOLPINI MICHELA