



COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 95 DEL 06/07/2021

Oggetto: Oggetto: L.R. 13/2015 “Disposizioni per il sostegno alle attività delle agenzie sociali per la casa”. Approvazione Protocollo d’Intesa, Convenzione tra Comune di Collesalveti e CasaInsieme-agenzia per l’abitare sociale- per gestione servizio emergenza abitativa. Presa d’atto del Regolamento di accesso ai servizi.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **sei** del mese di **luglio** alle ore **14:30** presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Presiede l'adunanza **Ing. Adelio ANTOLINI** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	ANTOLINI ADELIO	Si	
Vice Sindaco	CRESPOLINI ANDREA	Si	
Assessore	GIOMMETTI MILA	Si	
Assessore	FATTORINI DARIO	Si	
Assessore	VANNOZZI MASCIA	Si	
Assessore	PAOLI SARA	Si	

Totale Presenti: **6**

Totale Assenti: **0**

Assume la presidenza Ing. Adelio ANTOLINI in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Generale Dott.ssa Ilaria LUCIANO

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che nell’ambito delle politiche sociali e del welfare nazionale e locale l’accesso ad un’abitazione rappresenta il punto di partenza per ogni progetto di vita, l’avvio del processo di inclusione sociale, l’elemento più importante per ogni strategia di contrasto della povertà;

Considerato che negli ultimi anni numerosi enti locali hanno affiancato, nell’ambito sopra detto, ai servizi ed interventi più propriamente istituzionali progetti ed interventi, anche di natura sperimentale, volti a ridurre l’emergenza abitativa;

Considerato che sul territorio comunale la questione abitativa occupa un posto sempre più importante tra i bisogni rilevati, anche tenuto conto dell’attuale recessione economica che crea difficoltà alle famiglie nell’accesso al mercato delle locazioni;

Atteso che questo ente partecipa alle politiche di edilizia residenziale popolare mediante il LODE Livornese e Casalp S.p.a. e provvede all’erogazione di contributi per l’integrazione dei canoni di locazione di soggetti svantaggiati (ex. L. 431/98) e a fronteggiare situazioni straordinarie di emergenza

abitativa mediante forme di contribuzione straordinaria per situazioni di sfratto e per favorire l'accesso all'abitazione;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione procedere, attraverso l'individuazione di un soggetto terzo all'avvio e gestione in via sperimentale del sistema di "Agenzia per la Casa" a Collesalveti per dare risposta al problema abitativo delle famiglie in difficoltà economica, secondo la vigente disciplina regionale (L.R. n. 13 del 3.02.2015);

Considerato:

- che l'Associazione "CasaInsieme", è un'associazione di promozione sociale con finalità di *"favorire l'accesso all'alloggio per tutti coloro che non riescono a trovare un'adeguata risposta sul mercato abitativo e si trovano in situazione di difficoltà ad accedere al primario bene costituito dalla casa"*;
- che l'art. 13 della legge regionale 9 dicembre 2002, n. 42 prevede che gli Enti Locali possono stipulare convenzioni con le associazioni di promozione sociale per lo svolgimento di attività previste dallo statuto verso terzi, anche di carattere integrativo a servizi complessi;
- che la L. R. Toscana n.13 del 03/02/2015 ha disciplinato le attività delle agenzie sociali per la casa statuendo che sono *"soggetti giuridici privati senza finalità di lucro, che operano per l'inserimento abitativo degli individui e nuclei familiari svantaggiati che non siano in grado di accedere alla locazione di alloggi alle condizioni di mercato"* e disposto altresì i requisiti per la loro iscrizione in un apposito elenco sottoposto a revisione annuale;
- che, con delibera GRT n.1033 del 25/10/2016, la Regione ha approvato lo schema di protocollo d'intesa che le agenzie sociali per la casa devono sottoscrivere con gli enti locali di riferimento e lo schema di regolamento, allegato al protocollo, che disciplina i beneficiari del servizio, le modalità di accesso e di permanenza e gli strumenti minimi di cui devono essere dotate le agenzie;

- che l'Associazione ha ottenuto l'accreditamento regionale tra le agenzie disciplinate dalla sopracitata L.R. 13/2015, con Decreto n. 13314 del 15.9.2017, e che lo stesso è stato rinnovato con Decreto della Regione Toscana n. 9714 dell'8.06.2021 e ha presentato una proposta/progetto per lo svolgimento di attività di sostegno e accompagnamento nei confronti di soggetti aventi difficoltà ad accedere al mercato abitativo;
 - che l'Amministrazione Comunale ha valutato positivamente detto progetto, in via sperimentale, che consente una risposta più efficace e strutturata alle sempre crescenti situazioni di emergenza sociale relative al problema abitativo;

Atteso che l'art. 13 della citata legge regionale n. 42/2002, prevede che gli Enti Locali possono stipulare convenzioni con le associazioni di promozione sociale per lo svolgimento di attività previste dallo statuto verso terzi, anche di carattere integrativo a servizi complessi, per le quali le associazioni stesse dimostrano attitudine e capacità operativa;

Vista la comunicazione presentata nella seduta Giunta Municipale dell'1.07.2021 nella quale veniva dato mandato all'Ufficio di procedere con l'attivazione, in via sperimentale, di questo nuovo servizio con l'agenzia per la casa CasaInsieme sede legale via Brigate Partigiane n. 4 Pontedera (PI) C.F. 90039620506;

Preso atto dell'Allegato A del Protocollo d'Intesa tra Enti pubblici/Soggetti gestori degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e agenzie sociali per la casa (delibera GRT n. 1033/2016 art.5 co.1 lettera a) L.R. n. 13/2015) facente parte integrante e sostanziale;

Preso atto dell'Allegato B dello schema tipo del Regolamento di accesso ai servizi relativi all'inserimento abitativo degli individui e nuclei familiari svantaggiati che non sono in grado di accedere alla locazione di alloggi alle condizioni di mercato (delibera GRT n. 1033/2016 art.5 co.1 lettera b) L.R. n. 13/2015) facente parte integrante e sostanziale ;

Visto il citato progetto, inserito nello schema di convenzione Allegato C) per farne parte integrante e sostanziale, e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Visto il costo complessivo del progetto e ritenuto di assicurare all’Agenzia l’assegnazione del contributo a carico del Comune di E. 10.000,00 ripartito per E. 5.000,00 nell’annualità 2021 ed E. 5.000,00 nell’annualità 2022 da erogare con le modalità di cui nella convenzione medesima, ovvero 50% alla sottoscrizione della convenzione ed il rimanente 50% al termine della convenzione dietro rendicontazione delle attività svolte;

Visto il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato 2021-2023, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 234 del 30.12.2020;

Vista la deliberazione di Giunta Municipale n. 93 del 06.07.2021 nella quale è stata prevista una specifica misura corrispondente al Capitolo 980/18 “EMERGENZA ABITATIVA - Trasferimenti correnti ISP” codice 12.6.1.04.04.01.001 del bilancio di previsione finanziario armonizzato 2021-2023.;

Considerato che le risorse destinate dall’Ente all’intervento pari ad E. 10.000,00 (omnicomprensive) verranno impegnate con successiva determinazione del responsabile dei Servizi al Cittadino;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi, rispettivamente, dal responsabile del servizio amministrativo e dal responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Con voti unanimi, resi e riscontrati nei modi di legge,

DELIBERA

1) Di approvare, per le motivazioni dettagliate in premessa:

- il protocollo d’intesa, tra il Comune e l’Agenzia per la casa “Casa Insieme”, di cui all’art. 5, comma 1, lett. a), della Legge Regionale n. 13 del 2015 - **all. A)**;
- il regolamento di accesso ai servizi di cui all’art.5, comma 1, lett. b), della L.R. n.13 del 2015 - **all. B)**;
- lo schema di convenzione per lo svolgimento del progetto di sostegno socio-abitativo nel Comune di Collesalvetti – **all. C)**, autorizzandone la stipula da parte del Responsabile dei Servizi al Cittadino;
- il progetto dell’Agenzia per la casa “Casa Insieme”- **all. D)**

Di approvare altresì l’atto di nomina a Responsabile esterno al trattamento di dati personali -

- 2) Di assicurare all’Associazione un contributo dal luglio 2021 a giugno 2022 di €. 10.000,00 (omnicomprensivo) che trova copertura al Capitolo 980/18 “EMERGENZA ABITATIVA - Trasferimenti correnti ISP” codice 12.6.1.04.04.01.001 del bilancio di previsione finanziario armonizzato 2021-2023 che verranno impegnate con successiva determinazione del responsabile dei Servizi al Cittadino;
- 3) Con separata e apposita votazione espressa per alzata di mano all’unanimità, vista l’urgenza di provvedere, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, co. 4 d. Lgs. N. 267/2000

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. 18/08/2000, N. 267 SU PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto:	Oggetto: L.R. 13/2015 "Disposizioni per il sostegno alle attività delle agenzie sociali per la casa". Approvazione Protocollo d'Intesa, Convenzione tra Comune di Collesalvetti e CasaInsieme- agenzia per l'abitare sociale- per gestione servizio emergenza abitativa. Presa d'atto del Regolamento di accesso ai servizi.
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Collesalvetti, li: 05/07/2021

Il Responsabile del servizio
F.to Ilaria Luciano

RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Collesalvetti, li 05/07/2021

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
f.to Alessandra Zambelli

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.
IL PRESIDENTE
f.to Ing. Adelio ANTOLINI

Segretario Generale
f.to Dott.ssa Ilaria LUCIANO

PUBBLICAZIONE

La presente viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line al nr.897 del registro delle pubblicazioni così come disposto dal Segretario Comunale e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/00.

Collesalveti, lì 12/07/2021

Il Segretario Generale
f.to Dott.ssa Ilaria LUCIANO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, art. 134, comma 4, D.Lgs.267/2000;

Collesalveti, lì 12/07/2021

Segretario Generale
f.to Dott.ssa Ilaria LUCIANO

Viene comunicata con mail in data odierna ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs n. 267/000.
Collesalveti, lì 12/07/2021

Segretario Generale
f.to Dott.ssa Ilaria LUCIANO