



COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 36 DEL 30/03/2023

Oggetto: “Manutenzione straordinaria Copertura Scuola Infanzia F. Pachetti in Piazza Don Lorenzo Milani nella frazione di Vicarello” - CUP G32B22004150004 - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica

L'anno **duemilaventitré** il giorno **trenta** del mese di **marzo** alle ore **13:40** presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Presiede l'adunanza **Ing. Adelio ANTOLINI** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

| Ruolo | Nominativo | Presente | Assente |
|--------------|-------------------|----------|---------|
| Sindaco | ANTOLINI ADELIO | Si | |
| Vice Sindaco | CRESPOLINI ANDREA | Si | |
| Assessore | GIOMMETTI MILA | Si | |
| Assessore | PAOLI SARA | Si | |
| Assessore | CIURLI ADRIANA | Si | |

Totale Presenti: **5**

Totale Assenti: **0**

Assume la presidenza Ing. Adelio ANTOLINI in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Comunale dott. Marco Ciancaglioni

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: “Manutenzione straordinaria Copertura Scuola Infanzia F. Pachetti in Piazza Don Lorenzo Milani nella frazione di Vicarello” - CUP G32B22004150004 - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica

Visto il d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Evidenziato che, giusto il disposto articolo 216, co 4 del D.Lgs. 50/2016, fino all'entrata in vigore del decreto indicato all'art. 23, comma 3, continuerà a trovare applicazione il DPR n. 207/2010 anche per la parte concernente i contenuti dei livelli di progettazione, compresi i progetti preliminari ridenominati, “progetti di fattibilità tecnica ed economica”;

Visto lo studio di fattibilità redatto dall' Ing. Lorenzo Mori ai sensi dell'art. 14, comma 1 del DPR 207/2010 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 171 del 30.11.2022, ai fini della quarta variazione del Programma delle Opere Pubbliche per il triennio 2022-24;

Visto il "Progetto di fattibilità tecnico- economica" redatto ai sensi dell'art. 23 co. 5 del D. Lgs 50/2016 relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria Copertura Scuola Infanzia F. Pachetti in Piazza Don Lorenzo Milani nella frazione di Vicarello" redatto dal tecnico esterno Ing. Luca Ferrucci incaricato con Deliberazione del Responsabile del Servizio n. 5 Lavori pubblici n. 122 del 01.02.2023, composto dai seguenti elaborati ed allegato al presente atto:

- REL 00 Elenco elaborati
- REL 01 Relazione generale e tecnica
- REL 02 Calcolo sommario della spesa
- REL 03 Quadro economico
- REL 04 Cronoprogramma
- REL 05 Prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza

Elaborati grafici:

- Tav A01 Inquadramento territoriale
- Tav A02 Punti di presa fotografici Stato Attuale
- Tav A03 Stato Attuale – Piante e Sezioni
- Tav A04 Stato Attuale – Prospetti
- Tav A05 Stato di Progetto – Piante e Sezioni
- Tav A06 Stato di Progetto – Prospetti
- Tav A07 Stato Sovrapposto – Piante e Sezioni
- Tav A08 Stato Sovrapposto – Prospetti

Preso atto che la spesa presunta occorrente per la realizzazione dell'opera è pari ad €. 163.618,40 (Euro Centosessantatremilaseicentodiciotto/40) comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 6.953,38 per un importo complessivo pari ad €.270.000,00 come meglio descritto nel seguente Quadro Economico:

| QUADRO ECONOMICO DI SPESA (art. 16 DPR 207/2010) | | | | | |
|--|---|---|---------------------|---------------------|---------------|
| A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI | A. Importo dei Lavori e delle forniture | | € | € | |
| | A.1.1 | Importo dei lavori | | | |
| | | <i>di cui importo dei lavori a misura</i> | | | € 156 665,02 |
| | | <i>di cui importo lavori a corpo</i> | | | |
| | | <i>di cui importo lavori a corpo e misura</i> | | | € 0,00 |
| | Totale importo lavori | | | € 156 665,02 | |
| | A.1.2 | Importo delle forniture | | | |
| | A.1.3 | Importo dei servizi | | | € 0,00 |
| Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3) | | | € 156 665,02 | | |
| Totale importo soggetto a ribasso | | | € 156 665,02 | | |
| B. IMPORTO COSTI SICUREZZA | B. Importo Costi Sicurezza art. 100 D.Lgs. 81/2008 | | € | € | |
| | B.1 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | € 6 953,38 | |
| | Totale B.1 non soggetto a ribasso | | | € 6 953,38 | |
| TOTALE APPALTO (A+B) | | | € 163 618,40 | | |
| C. SOMME A | C. Somme a disposizione dell'Amministrazione | | € | € | |
| | C.1 | Lavori in amministrazione diretta previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura. | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|---|---|--------------------------------------|---------------------|--------------------|
| DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | C.2 | Rilievi, indagini, relazione geologico-geotecnica compreso contributo pensionistico | | € 3 015,13 | |
| | C.3 | Allacciamento ai pubblici servizi e spostamenti | | | |
| | C.4 | Imprevisti eda arrotondamenti <10% art. 42 co 3 DPR 207/2010 | | € 16 000,00 | |
| | C.5 | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni | | | |
| | C.6 | Accantonamento di cui all'articolo 205 del D.Lgs.50/2016 | | | |
| | C.7 | Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico art. 25 comma 12 D.Lgs. 50/2016 | | € 0,00 | |
| | C.8 | Incentivo per funzioni tecniche art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 nella misura del 2% | di cui il 20% Fondo Innovazione | € 654,47 | € 3 272,37 |
| | | | di cui 80% Incentivo Lordo lettera K | € 2 617,89 | |
| | C.9 | Irap (8,5% su Incentivo lettera K al netto degli oneri riflessi) | | € 178,72 | |
| | C.10 | Spese tecniche progettazione, DD.LL, CSE, compreso CNP e IVA al 22% | | € 41 236,00 | |
| | C.11 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | € 0,00 | |
| | C.12 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | | € 0,00 | |
| | C.13 | Spese per accertamenti di lab. e verifiche tec. previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, compreso CNP ed IVA AL 22% | | € 2 500,00 | |
| | C.14 | Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale | | € 0,00 | |
| | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (C1+....+C14) | | | € 66 202,22 | |
| D. I.V.A | D. I.V.A. | | € | € | |
| | D.1.1 | I.V.A. su Lavori e Forniture 22% - categoria A1.1 | | € 34 466,30 | |
| | D.1.2 | I.V.A. su Oneri della sicurezza 22% - categoria B1 | | € 1 529,74 | |
| | D.1.3 | I.V.A. su categorie C2 - C4 al 22% | | € 4 183,33 | |
| | | Totale IVA (D1.1+....+D1.5) | | | € 40 179,38 |
| | TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D) | | | € 270 000,00 | |

RAPPRESENTATO che la spesa relativa ai lavori di “Manutenzione straordinaria della copertura della scuola d’Infanzia F. Pachetti a Vicarello” come risulta dal Quadro Economico sopra riportato per l’intervento a carico dell’Ente è stanziata sul bilancio di previsione dell’anno 2023, per Euro 185.000 di cui al cap. 1248.12 INTERVENTI SCUOLE - (Fin. Avanzo Amm.ne Libero) codice bilancio 04.02 - 2.02.01.09.003 e per Euro 85.000 di cui al cap. 1248.2 INTERVENTI SCUOLE - (Fin. Avanzo Amm.ne Investimenti) codice bilancio 04.02 - 2.02.01.09.003;

Visto l’art. 15 co. 3 per il quale il Responsabile del Procedimento, valuta motivatamente la necessità di integrare o di ridurre, in rapporto alla specifica tipologia e alle dimensioni dell’intervento, i livelli di definizione ed i contenuti della progettazione, salvaguardandone la qualità;

Visto che il progetto allegato è stato oggetto di verifica e validazione da parte del RUP, come da rapporto conclusivo di cui all’art. 26 del D. Lgs 50/2016 in data 28.03.2023;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, espressi ai sensi dell’art.49

del testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, D.Lgs.18.08.2000, n.267, allegati alla presente sotto la lettera “A”;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

di approvare il Progetto di fattibilità tecnico- economica redatto ai sensi dell’art. 23 co. 5 del D. Lgs 50/2016 relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria Copertura Scuola Infanzia F. Pachetti in Piazza Don Lorenzo Milani nella

frazione di Vicarello” redatto dal tecnico esterno Ing. Luca Ferrucci incaricato con Deliberazione del Responsabile del Servizio n. 5 Lavori pubblici n. 122 del 01.02.2023, composto dai seguenti elaborati ed allegato al presente atto:

- REL 00 Elenco elaborati
- REL 01 Relazione generale e tecnica
- REL 02 Calcolo sommario della spesa
- REL 03 Quadro economico
- REL 04 Cronoprogramma
- REL 05 Prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza

Elaborati grafici:

- Tav A01 Inquadramento territoriale
- Tav A02 Punti di presa fotografici Stato Attuale
- Tav A03 Stato Attuale – Piante e Sezioni
- Tav A04 Stato Attuale – Prospetti
- Tav A05 Stato di Progetto – Piante e Sezioni
- Tav A06 Stato di Progetto – Prospetti
- Tav A07 Stato Sovrapposto – Piante e Sezioni
- Tav A08 Stato Sovrapposto – Prospetti

Preso atto che la spesa presunta occorrente per la realizzazione dell’opera è pari ad €. **163.618,40** (Euro Centosessantatremilaseicentodiciotto/40) comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. **6.953,38** per un importo complessivo pari ad €. **270.000,00** come meglio descritto nel seguente Quadro Economico:

| QUADRO ECONOMICO DI SPESA (art. 16 DPR 207/2010) | | | | | |
|--|--|---|----------|---------------------|---------------------|
| A. IMPORTO O PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI | A. Importo dei Lavori e delle forniture | | € | € | |
| | A.1.1 | Importo dei lavori | | | |
| | | <i>di cui importo dei lavori a misura</i> | | | € 156 665,02 |
| | | <i>di cui importo lavori a corpo</i> | | | |
| | | <i>di cui importo lavori a corpo e misura</i> | | | € 0,00 |
| | Totale importo lavori | | | € 156 665,02 | |
| | A.1.2 | Importo delle forniture | | | |
| | A.1.3 | Importo dei servizi | | | € 0,00 |
| | Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A1.2+A1.3) | | | | € 156 665,02 |
| | Totale importo soggetto a ribasso | | | | € 156 665,02 |
| B. IMPORTO O COSTI SICUREZZA | B. Importo Costi Sicurezza art. 100 D.Lgs. 81/2008 | | € | € | |
| | B.1 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | € 6 953,38 | |
| | Totale B.1 non soggetto a ribasso | | | | € 6 953,38 |
| TOTALE APPALTO (A+B) | | | | € 163 618,40 | |
| C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | C. Somme a disposizione dell'Amministrazione | | € | € | |
| | C.1 | Lavori in amministrazione diretta previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura. | | | |
| | C.2 | Rilievi, indagini, relazione geologico-geotecnica compreso contributo pensionistico | | € 3 015,13 | |
| | C.3 | Allacciamento ai pubblici servizi e spostamenti | | | |
| | C.4 | Imprevisti eda arrotondamenti <10% art. 42 co 3 DPR 207/2010 | | € 16 000,00 | |
| | C.5 | Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni | | | |
| | C.6 | Accantonamento di cui all'articolo 205 del D.Lgs.50/2016 | | | |

| | | | | | |
|-----------|---|---|--------------------------------------|------------|---------------------|
| | C.7 | Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico art. 25 comma 12 D.Lgs. 50/2016 | | | € 0,00 |
| | C.8 | Incentivo per funzioni tecniche art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 nella misura del 2% | di cui il 20% Fondo Innovazione | € 654,47 | € 3 272,37 |
| | | | di cui 80% Incentivo Lordo lettera K | € 2 617,89 | |
| | C.9 | Irap (8,5% su Incentivo lettera K al netto degli oneri riflessi) | | | € 178,72 |
| | C.10 | Spese tecniche progettazione, DD.LL, CSE, compreso CNP e IVA al 22% | | | € 41 236,00 |
| | C.11 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | | | € 0,00 |
| | C.12 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche | | | € 0,00 |
| | C.13 | Spese per accertamenti di lab. e verifiche tec. previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, compreso CNP ed IVA AL 22% | | | € 2 500,00 |
| | C.14 | Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale | | | € 0,00 |
| | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (C1+....+C14) | | | | € 66 202,22 |
| D. I.V.A. | D. I.V.A. | | | € | € |
| | D.1.1 | I.V.A. su Lavori e Forniture 22% - categoria A1.1 | | | € 34 466,30 |
| | D.1.2 | I.V.A. su Oneri della sicurezza 22% - categoria B1 | | | € 1 529,74 |
| | D.1.3 | I.V.A. su categorie C2 - C4 al 22% | | | € 4 183,33 |
| | | Totale IVA (D1.1+....+D1.5) | | | |
| | TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D) | | | | € 270 000,00 |

Di approvare la spesa relativa ai lavori di “Manutenzione straordinaria della copertura della scuola d’Infanzia F. Pachetti a Vicarello” come risulta dal Quadro Economico sopra riportato per l’intervento a carico dell’Ente mediante imputazione sul bilancio di previsione dell’anno 2023, per Euro 185.000 di cui al cap. 1248.12 INTERVENTI SCUOLE - (Fin. Avanzo Amm.ne Libero) codice bilancio 04.02 - 2.02.01.09.003 e per Euro 85.000 di cui al cap. 1248.2 INTERVENTI SCUOLE - (Fin. Avanzo Amm.ne Investimenti) codice bilancio 04.02 - 2.02.01.09.003;

di stabilire che, con successivi ed appositi atti, si procederà all’approvazione degli ulteriori livelli di progettazione previsti dal D.Lgs. 50/2016, nonché all’appalto dei lavori nel rispetto delle disposizioni dello stesso D. Lgs;

di individuare nella persona dell’Arch. Leonardo Zinna, Responsabile del Settore lavori pubblici, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al dlgs. 267/2000, per consentire l’immediata attuazione di quanto in essa disposto in ragione della necessità di provvedere in tempi rapidi alla messa in sicurezza ed alla piena funzionalità della scuola alla luce dell’approssimarsi dell’avvio del nuovo anno scolastico.

| | |
|----------|--|
| Oggetto: | “Manutenzione straordinaria Copertura Scuola Infanzia F. Pachetti in Piazza Don Lorenzo Milani nella frazione di Vicarello” - CUP G32B22004150004 - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica |
|----------|--|

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Collesalveti, li: 29/03/2023

Il Responsabile del servizio
F.to ZINNA LEONARDO

RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Collesalveti, li 30/03/2023

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
f.to Alessandra Zambelli

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
f.to Ing. Adelio ANTOLINI

Segretario Comunale
f.to dott. Marco Ciancaglini

PUBBLICAZIONE

La presente viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line al nr.437 del registro delle pubblicazioni così come disposto dal Segretario Comunale e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/00.

Collesalveti, lì 04/04/2023

Il Segretario Comunale
f.to dott. Marco Ciancaglini

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, art. 134, comma 4, D.Lgs267/2000;

Collesalveti, lì 04/04/2023

Segretario Comunale
f.to dott. Marco Ciancaglini

Viene comunicata con mail in data odierna ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs n. 267/000.

Collesalveti, lì 04/04/2023

Segretario Comunale
f.to dott. Marco Ciancaglini