



Proposta N. 158

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Servizio n. 2 - Servizi al Cittadino
Registro Generale nr.573 del 23/06/2023

Oggetto:

Assegnazione di alloggio E.R.P da Graduatoria Mobilità ERP Bando 2019 - 2022 - Codice Alloggio 100808410106, ai sensi della L.R.T. 2 Gennaio 2019, n.2.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AL CITTADINO

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 13 del 28.10.2021, come da ultimo prorogato fino a fine mandato con Decreto n.8/2022, ad oggetto il conferimento dell'incarico dirigenziale del Servizio 2 - Servizi al cittadino, alla sottoscritta Enrica Pietra Caprina ;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- lo Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/7/2007 e s.m.i.;
- la L. 241/990 e s.m.i. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli uffici;
- il DPR 16/04/2013 n. 62, (Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici) ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalveti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 142 del 17/12/2013 e successivamente modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 213 del 30.12.2020;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione con annesso il Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2022-2024 del Comune di Collesalveti, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 47 del 28.04.2022;

Viste le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 121 del 29/09/2022 con la quale è stato approvato il DUP 2023/2025;
- del Consiglio Comunale n. 193 del 27/12/2022 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2023/2025;
- del Consiglio Comunale n. 195 del 27/12/2022 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione 2023/2025";
- di Giunta Comunale n. 1 del 11/01/2023 con la quale è stato approvato il "Piano esecutivo di gestione 2023/2025 – parte contabile";

Vista la Legge regionale 2 Gennaio 2019 n. 2 con oggetto " Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP) pubblicata sul bollettino Ufficiale n. 2 del 2 Gennaio 2019 che ha abrogato la L.R.T. 96/96 e la successiva L.R.T. n.41/2015;

Vista la determinazione n° 523 del 22/07/2020 di approvazione del Bando di Concorso Generale per la Mobilità 2019-2022;

Vista la Determinazione n° 433 del 29/06/2021 di adozione della graduatoria definitiva del Bando di concorso generale per la Mobilità anno 2019-2022;

Vista la nota di CasaL.P. prot n. 10662 del 01/06/2023 di comunicazione di disponibilità dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, identificato con il Codice 100808410106;

Accertato che l'alloggio sopra indicato, identificato con il Codice 100808410106 , ai sensi della L.R. n° 2/2019, risulta adeguato per caratteristiche (numero di vani e superficie) al nucleo familiare dell'assegnatario, come specificato nella scheda allegata al presente atto, allegato parte integrante non pubblicabile dello stesso;

Considerato

- che il concorrente, di cui alla domanda di partecipazione al richiamato bando per mobilità 2019-2022 Prot. n° 24222 del 28/12/2020 risulta collocato nella 2° posizione della graduatoria di mobilità 2019-2022 - attualmente vigente con punti 30 e risulta idoneo alla proposta di assegnazione, non creando situazioni di sovraffollamento né di sottoutilizzo;

- che il concorrente, di cui alla domanda di partecipazione al medesimo Bando di Concorso Generale per la Mobilità Prot. n° 15895 del 01/09/2020, collocato nella prima posizione della vigente graduatoria di mobilità 2019-2022 con punti 61 non risulta idoneo alla proposta di assegnazione a causa dell'insorgere di una situazione di sovraffollamento, dovuta alla composizione del nucleo familiare di 6 persone, a fronte di alloggio con superficie netta complessiva di mq 57, 42;

Vista la nota di avvio del procedimento di assegnazione, prot. n° 12008 del 21/06//2023, come consegnata al concorrente idoneo di cui sopra in data 22/06/2023;

Viste la proposta di assegnazione dell'alloggio suddetto al concorrente sopra specificato prot. 12038 del 21/06/2023 e la successiva nota prot. n° 12083 del 22/06/2023 di accettazione dell'alloggio suddetto da parte della stessa concorrente;

Accertato che il concorrente idoneo alla proposta di assegnazione, a seguito delle verifiche previste dalla normativa citata ed eseguite dall'Ufficio Politiche Abitative, possiede i requisiti previsti per l'assegnazione;

DETERMINA

Di assegnare in locazione al concorrente di cui alla domanda di partecipazione al Bando di Concorso Generale Mobilità E.R.P. Anno 2019-2022 prot. N. 24222 del 28/12/2020 , utilmente collocato **con 30 punti** al 2° posto della vigente Graduatoria Definitiva Generale Mobilità E.R.P. anno 2019-2022, l'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica identificato con il COD. 100808410106, ad un canone di locazione da stabilire in base alla L.R.T. n. 2/2019;

Di approvare e trasmettere a CASALP la scheda contenente i dati personali del concorrente e le caratteristiche tecniche dell'alloggio E.R.P. assegnato, come allegata al presente atto per costituirne parte integrante e non pubblicabile,

INFORMA

Che sarà competenza dell'Ente Gestore dell'immobile (Casa Livorno e Provincia S.p.A., viale Ippolito Nievo n. 59/61 - Livorno) convocare l'assegnatario per gli adempimenti relativi alla stipulazione del contratto di locazione e alla consegna dell'alloggio.

AVVERTE

che, se l'alloggio assegnato, senza giustificati motivi, dalla stipula del contratto di locazione, non sarà occupato entro sessanta giorni, prorogabili una sola volta, si provvederà alla dichiarazione di decadenza dall'assegnazione ai sensi dell'art. 38, comma 2, lett. h) della L.R.T. 2 Gennaio 2019, n.2.

DI DARE ATTO

1. che il presente provvedimento è pubblicato all'Albo pretorio on line per 15 giorni.
2. che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Enrica Pietra Caprina, la quale dichiara la non sussistenza di situazioni di conflitto d'interesse ex art. 6 bis della L. n. 241/1990;
3. che contro questo provvedimento è possibile ricorrere al TAR nel termine di 60 gg o esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
4. che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
5. di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle Determinazioni dei Servizi al Cittadino e la sua pubblicazione all'albo Pretorio on line.

Il Responsabile del Servizio
ENRICA PIETRA CAPRINA

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, dal 23/06/2023 al 08/07/2023.

Collesalveti, 23/06/2023

L'incaricato
BACCI FABIO