



PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

Tinteggiatura di patrimonio immobiliare ad uso scolastico del Comune di Collesalvetti

REL 05 – Prime Indicazioni E Misure Finalizzate Alla Tutela Della Salute E Sicurezza Dei Luoghi Di Lavoro Per La Stesura Dei Piani Di Sicurezza

Collesalvetti, Giugno 2023

I Tecnici incaricati

Geom. Leonardo Sirigatti - Collab. Geom. Leonardo Briganti

Il Resp. Del Servizio

Arch. Leonardo Zinna

	REL 00	Elenco elaborati costituenti il Progetto di fattibilità tecnico economica
	REL 01	Relazione generale, Relazione tecnica e Studio di prefattibilità ambientale e paesaggistica
	REL 02	Calcolo sommario di spesa
	REL 03	Quadro Economico
	REL 04	Cronoprogramma
→	REL 05	Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza

OGGETTO: Tinteggiatura di patrimonio immobiliare ad uso scolastico del Comune di Collesalvetti.

Indice

1 PREMESSA.....	2
2 FASE DI PROGETTAZIONE DELL'OPERA	2
3 PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI	2
4 FASE DI ESECUZIONE DELL'OPERA	3
5 PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEL PSC.....	3
6 METODO DI REDAZIONE, ARGOMENTI DA APPROFONDIRE E SCHEMA TIPO DI COMPOSIZIONE DEL PSC	4
7 DATI GENERALI DELL'OPERA	4
7.1 Caratteristiche generali dell'opera.....	4
7.2 Descrizione dell'opera.....	4
7.3 Dati del committente.....	4
7.4 Progettazione	4
7.5 Analisi preliminare dei rischi relativi al sito e al progetto.....	4
7.6 Organizzazione del cantiere	5
7.7 Prime indicazioni sul fascicolo	5

1 PREMESSA

La presente relazione è stata elaborata in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. n.50/2016 "Codice dei contratti pubblici", del D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore e dal D.lgs. n.81/2008 e s.m.i., nell'ambito della redazione del progetto:

"Tinteggiatura di parte del patrimonio immobiliare ad uso scolastico del Comune di Collesalvetti"

L'art. 17 comma 1, lett. f) del DPR 207/10 prevede infatti che vengano date le "Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i contenuti minimi di cui al comma 2.

MOTIVAZIONI

Nel rispetto del D.lgs. n.81/2008, del D.P.R. n.207/2010, per le parti ancora in vigore, e del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. , con particolare riferimento a quanto disposto in merito ai PSC ed ai POS, si ritiene che i lavori di cui sopra non rientrino negli obblighi riepilogati nello schema che segue, salvo che durante il corso dei lavori non venga fatto ricorso al subappalto o si verifichi il rischio di interferenze, in tal caso verrà predisposto il relativo PSC.

Di seguito si propone lo schema sopra citato che verrà applicato nell'iter di progettazione e di esecuzione al momento in cui fosse prevista la presenza, anche non contemporanea di più imprese esecutrici.

2 FASE DI PROGETTAZIONE DELL'OPERA

Il committente o il Responsabile dei lavori, contestualmente all'affidamento dell'incarico di progettazione dell'Opera, designa il Coordinatore per la progettazione (D.lgs. n.81/2008 art. 90 comma 3) che redigerà il Piano della Sicurezza e di coordinamento (D.lgs. n.81/2008 art. 91 comma 1 lettera a).

3 PRIMA DELL'INIZIO DEI LAVORI

Il Committente o il Responsabile dei lavori:

- *prima dell'affidamento dei lavori, designa il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori (D.lgs. n.81/2008 art. 90 comma 4);*
- *verifica l'idoneità Tecnico/Professionale delle imprese esecutrici e dei Lavoratori autonomi (D.lgs. n.81/2008 art. 90 comma 9 lettera a);*
- *richiede alle imprese esecutrici una dichiarazione sull'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Inps, Inail e Cassa Edile e da una dichiarazione relativa al contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti ((D.lgs. n.81/2008 art. 90 comma 9 lettera b);*
- *trasmette alla ASL e alla Direzione Provinciale del Lavoro, la Notifica Preliminare, elaborata conformemente all'Allegato XII (D.lgs. n.81/2008 art. 99 comma 1);*

Il datore di lavoro delle imprese affidatarie e delle imprese esecutrici:

- *dovrà aggiornare e sviluppare il documento della sicurezza in relazione alle successive fasi di progressivo avanzamento della progettazione fino alla stesura finale del P.S.C. che dovrà avvenire contestualmente alla consegna del progetto esecutivo. L'esecutore dell'opera, prima della consegna dei lavori, dovrà redigere il Piano Operativo della Sicurezza (POS) (D.lgs. 81/2008 art. 89 comma 1 lettera h);*

4 FASE DI ESECUZIONE DELL'OPERA

Il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori (D.Lgs. 81/2008 art. 92)

- *Verifica l'applicazione, da parte delle Imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) (comma 1 lettera a);*
- *Verifica l'idoneità del POS redatto dalle imprese (comma 1 lettera b);*
- *Organizza il coordinamento delle attività tra le imprese e i lavoratori autonomi (comma 1 lettera c);*
- *Verifica l'attuazione di quanto previsto in relazione agli accordi tra le parti sociali e coordina i Rappresentanti per la sicurezza (comma 1 lettera d);*
- *Segnala alle Imprese ed al Committente le inosservanze alle leggi sulla sicurezza, al PSC ed al POS (comma 1 lettera e);*
- *Sospende le Fasi lavorative che ritiene siano interessate da pericolo grave ed imminente (comma 1 lettera f);*

L'impresa Affidataria:

- *Vigila sulla sicurezza dei lavori affidati e sull'applicazione delle disposizioni e delle prescrizioni del piano della sicurezza e coordinamento;*
- *Verifica l'idoneità tecnico professionale delle Imprese esecutrici (D.lgs. 81/2008 all. XVII) nonché gli obblighi derivanti dall'art. 26 del D.lgs. 81/2008;*
- *Verifica la congruenza dei POS delle imprese esecutrici, rispetto al proprio, prima della trasmissione dei suddetti POS al Coordinatore per l'esecuzione;*
- *Coordina gli interventi di cui al D.lgs. 81/2008 artt. 95 e 96.*

5 PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEL PSC

Nella fase di redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica sono evidenziati soprattutto il metodo di redazione e l'individuazione degli argomenti che verranno successivamente approfonditi e sviluppati nel PSC durante la Progettazione Definitiva ed Esecutiva.

In fase di Progettazione Definitiva si daranno indicazioni al Committente sui costi della sicurezza che saranno evidenziati nel PSC onde permettere di inserirli nel Quadro Economico.

Sui costi della sicurezza è opportuno anticipare che rappresenteranno un costo che può variare dal 3% al 10% dell'importo totale delle opere.

In fase di Progettazione Esecutiva verrà redatto il PSC ed il Fascicolo dell'Opera (D.Lgs. 81/2008 art. 91)

Si ritiene pertanto che i compiti del Coordinatore per la progettazione e del Coordinatore per l'esecuzione dovranno essere finalizzati a redigere e far applicare i contenuti di un Piano della Sicurezza e Coordinamento che:

- *non lasci eccessivi spazi all'autonomia gestionale dell'impresa esecutrice nella conduzione del lavoro, per evitare che diventi troppo generico disattendendo al fatto che il PSC deve essere uno strumento operativo che parte da una corretta programmazione e deve dare indicazioni precise per operare in sicurezza;*
- *non programmi neppure in maniera troppo minuziosa la vita del cantiere per evitare di "congelarlo" in procedure troppo gravose che, oltre che limitare il legittimo potere gestionale dell'impresa esecutrice, non garantirebbero comunque la sicurezza sul lavoro perché troppo rigidamente imposte o macchinose, con la conseguenza che l'impresa e lo stesso Coordinatore per l'esecuzione dei lavori, di fronte ad eccessive difficoltà procedurali, finirebbero spesso con il disattenderle.*

6 METODO DI REDAZIONE, ARGOMENTI DA APPROFONDIRE E SCHEMA TIPO DI COMPOSIZIONE DEL PSC

Le prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC), di seguito riportate, riguardano principalmente il metodo di redazione e l'individuazione degli argomenti da approfondire che verranno successivamente elaborati con l'avanzare del grado di progettazione (nel rispetto di quanto disposto dall'allegato XV del D.Lgs. 81/2008 Art. 100 comma 1 - CONTENUTI MINIMI DEI PIANI DI SICUREZZA NEI CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI). Nello schema tipo di composizione che sarà adottato, il PSC sarà articolato in due parti distinte, con uno scopo ben preciso.

Nella prima parte del PSC saranno trattati argomenti che riguardano Prescrizioni di carattere generale, anche se concretamente legati al lavoro progettato e che si deve realizzare.

Queste Prescrizioni di carattere generale potranno essere considerate quasi come il Capitolato speciale della sicurezza adattato alle specifiche esigenze del lavoro e rappresentano i limiti entro i quali si vuole che l'impresa operi con la sua autonomia operativa. Ricordando come accennato in precedenza che regole troppo rigidamente imposte o macchinose, potrebbero andare a discapito della corretta gestione giornaliera del Cantiere che significa anche: Prevenzione, Formazione in-formazione continua del personale e Coordinamento.

Nella seconda parte del PSC saranno trattati argomenti che riguardano il Piano dettagliato della sicurezza per Fasi di lavoro che nasce da un Programma di esecuzione dei lavori, che va considerata come un'ipotesi attendibile ma preliminare di come verranno eseguiti i lavori dall'impresa.

Al Cronoprogramma ipotizzato saranno collegate Procedure Operative per le fasi più significative dei lavori e delle Schede di sicurezza collegate alle singole Fasi lavorative programmate con l'intento di evidenziare le misure di prevenzione dei rischi simultanei risultanti dall'eventuale presenza di più imprese o ditte e di prevedere l'utilizzazione di impianti comuni, mezzi logistici e di protezione collettiva.

7 DATI GENERALI DELL'OPERA

7.1 Caratteristiche generali dell'opera

Oggetto: Tinteggiatura di parte del patrimonio immobiliare ad uso scolastico del Comune di Collesalvetti.

Ubicazione: alcuni locali interni ai vari plessi scolastici del Comune di Collesalvetti

7.2 Descrizione dell'opera

Di seguito viene riportata una tabella con l'individuazione degli interventi previsti:

7.3 Dati del committente

Comune di Collesalvetti – P.zza della Repubblica, 32 – 57014 Collesalvetti (LI)

7.4 Progettazione

PROGETTISTA INCARICATO DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA:

Geom. Leonardo Sirigatti con la collab. Del Geom. Leonardo Briganti c/o Comune di Collesalvetti, Servizio Manutenzione, P.zza della Repubblica, 32 – 57014 Collesalvetti (LI)

7.5 Analisi preliminare dei rischi relativi al sito e al progetto

Caratteristiche del luogo di progetto

L'area di cantiere prevede un'unica zona esterna momentanea per lo stoccaggio dei materiali, il tutto in modo da non interferire con le attività didattiche

Dovrà essere consentito l'accesso alle ditte che si occupano delle manutenzioni degli impianti dell'edificio scolastico.

La sosta dei mezzi delle imprese è prevista all'interno di quest'area, con ingresso consentito solo al personale tecnico autorizzato.

Area di cantiere mobile interessata dai lavori

Il cantiere sarà installato su un'area esterna di proprietà del Comune di Collesalvetti all'interno del comprensorio scolastico.

Analisi dei rischi che l'ambiente esterno può apportare al cantiere

Si precisa che i lavori in oggetto non prevedono interferenze con i sottoservizi presenti.

Analisi dei rischi che il cantiere può apportare all'ambiente

La presenza di un cantiere, anche se ben recintato e ben segnalato rappresenta comunque un fattore di rischio per le attività umane che si svolgono nelle immediate vicinanze. In particolare i rischi sono legati alla presenza di impianti e macchinari tipici dell'organizzazione del cantiere e alle interferenze di tali mezzi con le attività umane esterne al cantiere.

Trattandosi di lavori interni all'edificio, i lavori saranno eseguiti nel periodo estivo, in cui l'attività didattica è sospesa, salvo rari casi e quindi il pericolo di interferenze sarà ridotto al minimo.

Il PSC e il POS delle imprese impegnate nei lavori dovranno prevedere idonee procedure che disciplinino in sicurezza le operazioni di allestimento e mantenimento del cantiere.

7.6 Organizzazione del cantiere

Si precisa che le singole fasi dei lavori comporteranno i normali rischi ad esse direttamente connessi.

Il POS dell'impresa esecutrice potrà individuare misure preventive e protettive integrative rispetto a quelle contenute nel PSC adottate in relazione ai rischi connessi alle proprie lavorazioni in cantiere.

In questo documento si ritiene opportuno segnalare e ribadire che i rischi aggiuntivi connessi al cantiere sono legati a:

- presenza di polveri o sostanze inquinanti e dannose per la salute
- mezzi presenti nel cantiere

7.7 Organizzazione del cantiere

Il fascicolo sarà redatto in ottemperanza all'art. 91 del D.Lgs. 81/2008 comma 1 lettera b.

Collesalvetti, Giugno 2023

I Tecnici incaricati

Geom. Leonardo Sirigatti - Collab. Geom. Leonardo Briganti