



Proposta N. 168

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Servizio n. 2 - Servizi al Cittadino
Registro Generale nr.603 del 30/06/2023

Oggetto:

Dichiarazione di insussistenza dei motivi di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio ERP cod. 10089007-0202 .

LA RESPONSABILE SERVIZI AL CITTADINO

VISTI:

- Il Decreto del Sindaco n. 13 del 28.10.2021, come prorogato fino a fine mandato con Decreto Sindacale n.8/2022, ad oggetto il conferimento dell'incarico di Responsabile apicale del Servizio n.2 "Servizi al Cittadino" alla sottoscritta Enrica Pietra Caprina, come da ultimo prorogato fino a fine mandato con Decreto n.8/2022;
- Il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali" e qui l'art. 107 disciplinante le funzioni dirigenziali;
- lo Statuto comunale, come approvato con Deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e s.m.i.;
- il DPR 16/04/2013 n. 62 recante il "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" unitamente al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Collesalveti, come approvato con D. GC n.142 del 17/12/2013 e da ultimo aggiornato con D. GC n.213 del 30.12.2020;
- il vigente Regolamento dell'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali, approvato con D.GC n. 114 del 24/7/2007 ess.mm.ii;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, come approvato con D.CC n.121 del 29/09/2022 unitamente alla relativa nota di aggiornamento per il medesimo triennio, di cui alla D.CC n 193 del 27/12/2022;
- il Bilancio di previsione annuale e pluriennale, come approvato per il triennio 2023-2025 con D.CC n. n 195 del 27/12/2022;
- la D.GC n.7 del 25/01/2023 con la quale è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO), di cui all'art.6 del 6 del DL n. 80/2021;

PREMESSO

- che il Sig. --- omissis... --- è assegnatario dell'alloggio ERP posto in Collesalveti, identificato con Cod.10089007-0202, di cui alla Determina di assegnazione n. 31 del 03/04/2000;
- che in esito ai controlli e alle verifiche effettuate di concerto con l'ente gestore ai sensi dell'art.38 della Legge n.2/2019 e del vigente protocollo operativo, il Comune di Collesalveti ha dato avvio al procedimento di decadenza dalla suddetta assegnazione;

VISTA la Comunicazione di avvio del procedimento prot. n. 10842 del 06/06/2023, come notificata all'assegnatario in data 10/06/2023, dalla quale risultano i contestati motivi di decadenza;

VISTE le controdeduzioni prodotte entro il prefissato termine dalla figlia, nonché coabitante del suddetto destinatario, sig.ra --- omissis... ---, per il tramite dell'incaricato legale, corredate da tutta la relativa documentazione ed acquisite agli atti con prot. n.11948 del 21/06/2023;

CONSIDERATO

- che dalla documentazione prodotta risultano tra l'altro, l'attestazione di un pagamento a mezzo bonifico in favore di CASALP spa in data 11/05/2023 pari ad €.15.000,00, corrispondenti all'84% del debito derivante dalla contestata morosità ultra semestrale, unitamente alla proposta alla stessa CASALP di un rientro dalla residua quota di debito, pari a tot. €.2.910,50, da corrispondersi mediante maggiorazione del canone mensile fino al raggiungimento del saldo;
- che dalla prodotta memoria difensiva si ricava che i familiari conviventi con l'assegnatario non erano a conoscenza, né tantomeno consapevoli dell'entità del debito maturato dal padre, di cui sono venuti a conoscenza solo al momento dell'ingiunzione fiscale;
- Che la figlia convivente dell'assegnatario moroso, Sig.ra --- omissis... --- si è accollata l'intera obbligazione e, mediante apposito finanziamento, ha pagato in un'unica soluzione la quasi totalità del dovuto in assenza di un preventivo assenso di CASALP;
- Che CASALP spa non ha a tutt'oggi risposto all'avanzata proposta di rientro, così come risultante dalla corrispondenza intercorsa ed allegata in copia fotostatica alla prodotta memoria difensiva;

RAVVISATA la rilevanza e la pertinenza degli elementi a discarico risultanti dalla prodotta memoria difensiva;

RITENUTO

- che le circostanze e gli elementi prodotti a discarico dei contestati motivi di decadenza e l'entità dell'esborso in favore di CASALP della figlia dell'obbligato in data anteriore all'avvio del procedimento attestino la buona fede ed offrano sufficienti garanzie di pieno e rapido rientro dal debito maturato per morosità dagli obbligati, assegnatari dell'alloggio ERP Cod. 10089007-0202;
- che le suddette circostanze, con particolare riferimento al subentro nell'obbligazione di un componente del nucleo familiare dell'assegnatario e l'effettuato pagamento in favore della creditrice CASALP spa, determinino il venir meno dei contestati motivi di decadenza e pertanto fondino una decisione di non luogo a procedere,

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- La LRT n.2/2019 in materia di edilizia residenziale pubblica, con particolare riferimento all'art.38;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente Atto è espresso positivo Parere in merito alla regolarità tecnica del provvedimento e conseguentemente attestata la legittimità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 267/2000,

DETERMINA

1. **Di richiamare** interamente le motivazioni espresse in premessa a far parte integrante del presente provvedimento;
2. **Di dichiarare** l'insussistenza di motivi di decadenza dall'assegnazione di alloggio ERP contestati all'intestatario dell'alloggio sito in Collesalveti, Cod. 10089007-0202;
3. **Di confermare**, in favore del Sig. --- omissis... --- e del suo nucleo familiare convivente l'assegnazione temporanea dell'alloggio ERP sito in Collesalveti, Cod. 10089007-0202, con conseguente continuità del contatto di locazione stipulato con CASA.LP spa;
4. **Di dare Atto:**
 - Che Il presente provvedimento ha natura definitiva;
 - Che ai sensi e per gli effetti dell'rt.6 della L.241/1990 e ss.mm.ii. con riferimento al suddetto Atto il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Responsabile Servizi al Cittadino, Dott.ssa Enrica Pietra Caprina, in capo alla quale non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interesse in ordine all'adozione dell'atto stesso;

- Che Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 gg. decorrenti dalla notifica, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. dalla medesima notifica;
- 5. **Di disporre** la notifica del presente provvedimento ai destinatari, assegnatari dell'alloggio Cod. 10089007-0202 di cui al punto 3 del dispositivo a mezzo di messo comunale;
- 6. **Di trasmettere** il presente Provvedimento all'Ente Gestore CASA.LP spa per gli adempimenti di competenza;
- 7. **Di pubblicare** il presente atto all'albo pretorio telematico dell'ente in forma anonimizzata per quanto concerne i dati personali dei destinatari, nel rispetto di quanto prescritto dal Regolamento UE n. 679/2016 e dal D.lgs n.196/2003, come modificato dal D.lgs n. 101/2018, in materia di tutela della riservatezza. E trattamento dei dati sensibili;

Il Responsabile del Servizio
ENRICA PIETRA CAPRINA

PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente, per 15 giorni consecutivi, dal 03/07/2023 al 18/07/2023.

Collesalveti, 03/07/2023

L'incaricato
ENRICA PIETRA CAPRINA