



COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 119 DEL 28/09/2023

Oggetto: TAR Toscana Sez. III – Ricorso amministrativo Rgr n.934/2023 per l'annullamento dell'ordinanza n.3/2023 emessa dall'Ufficio Edilizia privata del Comune di Collesalvetti. Autorizzazione alla costituzione in giudizio del Comune di Collesalvetti e conferimento incarico difensivo.

L'anno **duemilaventitré** il giorno **ventotto** del mese di **settembre** alle ore **14:40** presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Presiede l'adunanza **Ing. Adelio ANTOLINI** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	ANTOLINI ADELIO	Si	
Vice Sindaco	CRESPOLINI ANDREA	Si	
Assessore	GIOMMETTI MILA	Si	
Assessore	PAOLI SARA	Si	
Assessore	CIURLI ADRIANA	Si	

Totale Presenti: **5**

Totale Assenti: **0**

Assume la presidenza Ing. Adelio ANTOLINI in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Comunale Dott.ssa Susanna Turturici

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- Con ricorso al TAR Toscana assunto al protocollo comunale nr. 13521 del 11.07.2023, il ricorrente ha chiesto all'adito giudice amministrativo di annullare l'ordinanza n. 3/2023 del 22.03.2023 " mai notificata" emessa dal Comune di Collesalvetti a firma del Responsabile del Servizio Sportello Unico Edilizia e SUAP - Ufficio Edilizia privata del Comune di Collesalvetti con la quale veniva ordinato alla società ricorrente, al Direttore dei lavori ed alla Ditta affittuaria di provvedere entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla ricezione della stessa ordinanza di demolire le opere edilizie di nuova costruzione realizzate con cambio di destinazione d'uso eseguite in assenza di permesso di costruire, in contrasto con la disciplina pianificatoria comunale ed in area classificata in relazione al rischio idraulico molto elevato (P3), nonché la relativa cessazione dell'utilizzo del piazzale per attività logistica;

Valutato che con il predetto ricorso la Società ricorrente ha censurato il provvedimento impugnato per illegittimità dell'ordinanza in questione formulando 5 motivi di contestazione ,quali in sintesi: A) "*Violazione ed errata*

applicazione dell'art. 31 D.P.R. n. 38072001 per omessa notifica" ; B) "Violazione ed errata applicazione art.31 cit. sotto il profilo riguardante l'acquisizione gratuita al patrimonio comunale dell'area di sedime"; C)"Violazione ed errata applicazione art.31 cit. e art.196 L.R.T n.6572014 sotto ulteriore profilo riguardante la determinazione dell'area di sedime oggetto di acquisizione gratuita al patrimonio dell'Ente" ;D)" violazione ed errata applicazione art.196 L.R.T. n. 65/2014 (ex art. 132 L.R.T. n. 1/2005) sotto altro profilo . Violazione ed errata applicazione art. 9 bis e art. 23 bis del Testo unico Edilizia . Eccesso di potere per difetto dei presupposti, travisamento dei fatti e contraddittorietà con precedenti provvedimenti della stessa Amministrazione e per manifesta illogicità. Violazione dei principi di affidamento, proporzionalità e adeguatezza. Eccesso di potere per contraddittorietà con titoli edilizi consolidati. Motivazione contraddittoria, perplessa e/o insufficiente.. Violazione ed errata applicazione art. 154 del Regolamento urbanistico"; E) Violazione ed errata applicazione degli artt.9 bis e 23 bis Testo Unico Edilizia sotto altro profilo . Eccesso di potere per errore sui presupposti. Motivazione contraddittoria. Violazione ed errata applicazione art. 3 L. n. 241/1990 e s.m.i.. Eccesso di potere per difetto ed incompletezza di istruttoria. Violazione dei principi di affidamento. Violazione ed errata applicazione art.102 NTA del R.U. Violazione ed errata applicazione art. 2 Regolamento Edilizio"

Considerate le conclusioni formulate dalla Società ricorrente con l'atto di ricorso notificato al Comune di Collesalvetti il 11.07.2023 (depositato al TAR Toscana in data 07.09.2023) al Comune di Collesalvetti, che di seguito si riportano: *"La società ricorrente chiede l'accoglimento del presente ricorso e per l'effetto l'annullamento dell'ordinanza n. 3/2023 del Comune di Collesalvetti del 22.03.2023 prot. n. 24753/2023 con ogni conseguenziale pronuncia"*;

Rilevato che ai sensi del Vigente codice del processo amministrativo , specificamente dell'art. 46 co. 1 è disposto che " Nel termine di sessanta giorni dal perfezionamento nei propri confronti della notificazione del ricorso, le parti intimare possono costituirsi, presentare memorie, fare istanze, indicare i mezzi di prova di cui intendono valersi e produrre documenti".

CONSIDERATO che l'atto di ricorso notificato all'Ente dalla Società ricorrente è stato esaminato dall'Ufficio Avvocatura Civica, il quale, in base al provvedimento oggetto di impugnazione ed ai motivi di ricorso proposti dalla ridetta predetta Società , ha concluso che l'Ente abbia ragioni, in fatto ed in diritto per resistere in giudizio al fine di ottenere il rigetto del ricorso ex adverso proposto, il tutto secondo quanto meglio illustrato nella relazione riservata allegata alla presente proposta di deliberazione (ALL. 1 – riservato e non oggetto di pubblicazione);

Visto il parere riservato reso dall'ufficio avvocatura (ALL. 1) in merito all'opportunità di resistere nel giudizio amministrativo rgr n. 934/2023 promosso dalla Società ricorrente dinanzi al T.A.R. della Toscana Sez. III trasmesso anche alla Segretaria Generale ed al Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata dell'Ente , il quale ha emesso il provvedimento impugnato dinanzi al T.A.R. Toscana;

DATO ATTO CHE in base al combinato disposto degli artt.25, comma 2, lett.f) e 30, commi 1-5 dello Statuto Comunale vigente, rientra fra le competenze della Giunta Comunale autorizzare il Sindaco a stare in giudizio e che il Sindaco ha la rappresentanza in giudizio dell'Ente;

VALUTATO che per le suddette ragioni appare necessario autorizzare il Sindaco alla costituzione nel giudizio amministrativo rgr n. 934/2023 pendente dinanzi al T.A.R. della Toscana Sez. III ;

Visto il vigente Regolamento sul funzionamento ed i compensi dell'Avvocatura Comunale di Collesalvetti, in particolare il disposto dell'art. 3 comma 1 e comma 2 che, in via generale affida all'avvocatura dell'Ente la funzione di gestione del contenzioso anche nei giudizi amministrativi in cui l'Ente sia evocato come resistente;

Ritenuto altresì, per quanto rilevato, di affidare l'incarico difensivo all'Avv.to Elena Regoli, dipendente comunale iscritta all'albo speciale degli avvocati di enti pubblici presso il Consiglio dell'Ordine di Livorno, domiciliata per l'esercizio della professione presso l'ufficio dell'avvocatura civica del Comune di Collesalvetti, in Piazza della Repubblica 32, Collesalvetti (LI);

Acquisiti in forma scritta i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Sportello Unico Edilizia e SUAP - Ufficio Edilizia privata e del Responsabile del Servizio Economico Finanziario rispettivamente, alla Regolarità tecnica ed a quella contabile, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 e successive modificazioni e integrazioni, allegati al presente atto sotto la lettera "A";

Visto il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il vigente "Regolamento sul funzionamento ed i compensi dell'Avvocatura Comunale di Collesalvetti"

Con voti unanimi espressi ai sensi di Legge,

DELIBERA

Che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e s'intende qui richiamata;

- **Di prendere atto e condividere** le argomentazioni espresse dall'ufficio avvocatura civica nella relazione riservata allegata alla presente deliberazione (ALL. 1 – non oggetto di pubblicazione) con la quale sono state compiutamente illustrate le ragioni in fatto ed in diritto per resistere nel giudizio amministrativo rgr n. 934/2023 promosso dalla pendente dinanzi al T.A.R. della Toscana Sez. III ;

- **Di autorizzare il Sindaco,** per le motivazioni di cui in narrativa ivi integralmente richiamate e confermate, a **resistere e costituirsi nel giudizio** amministrativo rgr n. 934/2023 pendente dinanzi al T.A.R. della Toscana Sez. III con il quale la Società ricorrente ha chiesto, per ritenuta illegittimità, l'annullamento dell'ordinanza n.3/2023 emessa dal Comune di Collesalvetti a firma del Responsabile del Servizio Sportello Unico Edilizia e SUAP - Ufficio Edilizia privata del Comune di Collesalvetti con la quale veniva ordinato alla società ricorrente, al Direttore dei lavori ed alla Ditta affittuaria di provvedere entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla ricezione della stessa ordinanza di demolire le opere edilizie di nuova costruzione realizzate con cambio di destinazione d'uso eseguite in assenza di permesso di costruire, in contrasto con la disciplina pianificatoria comunale ed in area classificata in relazione al rischio idraulico molto elevato (P3), nonché la relativa cessazione dell'utilizzo del piazzale per attività logistica;

- **Di conferire,** ai fini del presente giudizio in oggetto, **l'incarico difensivo** all'Avv.to Elena Regoli, dipendente comunale Responsabile dell'Ufficio avvocatura civica, iscritta all'albo speciale degli Avvocati di Enti Pubblici presso l'Ordine degli Avvocati di Livorno, eleggendo domicilio presso la sede dell'avvocatura civica in Collesalvetti, Piazza della Repubblica n.32;

- **di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile** con apposita votazione espressa nei modi di Legge, stante l'urgenza di provvedere alla costituzione in giudizio dell'Ente nei termini di Legge e per il tempestivo deposito di documenti e memorie a difesa dell'Ente.

Oggetto: TAR Toscana Sez. III – Ricorso amministrativo Rgr n.934/2023 per l'annullamento dell'ordinanza n.3/2023 emessa dall'Ufficio Edilizia privata del Comune di Collesalvetti. Autorizzazione alla costituzione in giudizio del Comune di Collesalvetti e conferimento incarico difensivo.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Collesalvetti, lì: 25/09/2023

Il Responsabile del servizio
F.to BELCARI CLAUDIO

Oggetto: TAR Toscana Sez. III – Ricorso amministrativo Rgr n.934/2023 per l'annullamento dell'ordinanza n.3/2023 emessa dall'Ufficio Edilizia privata del Comune di Collesalvetti. Autorizzazione alla costituzione in giudizio del Comune di Collesalvetti e conferimento incarico difensivo.

RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Collesalvetti, lì 27/09/2023

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
f.to Alessandra Zambelli

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
f.to Ing. Adelio ANTOLINI

Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Susanna Turturici

PUBBLICAZIONE

La presente viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line al nr.1261 del registro delle pubblicazioni così come disposto dal Segretario Comunale e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/00.

Collesalveti, lì 02/10/2023

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Susanna Turturici

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, art. 134, comma 4, D.Lgs.267/2000;

Collesalveti, lì 02/10/2023

Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Susanna Turturici

Viene comunicata con mail in data odierna ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs n. 267/000.

Collesalveti, lì 02/10/2023

Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Susanna Turturici