



Proposta n. 309

COPIA

**Servizio n. 5 - Servizio Lavori Pubblici**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**Registro Generale n.568 del 25/08/2021**

<b>Oggetto:</b>	<b>1. Recesso del contratto di appalto relativo a "Incarico di ingegneria e architettura consistente nella direzione dei lavori e nel coordinamento in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova scuola dell'infanzia e servizi alla scuola primaria della frazione di Nugola" stipulato con il raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito dalla società di Ingegneria LEONARDO S.r.l. in qualità di mandatario, Studio Associato "CAPONI E ARRIGHI ARCHITETTI ASSOCIATI", lo Studio Asso</b>
-----------------	---

**CIG: Z2032B630C**

**CUP: G34B13000310004**

Il sottoscritto Arch. Leonardo Zinna responsabile del Servizio n. 5 Lavori Pubblici in virtù del decreto del Sindaco n. 21 del 23.11.2020 prorogato con il decreto del Sindaco n. 6 del 27/05/2021 a partire dal 01/06/2021 ed in assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali" nel quale è disciplinata l'attribuzione delle funzioni dirigenziali;

Visto l'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti Locali", sulla liquidazione della spesa;

Visto l'art.191 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 " T.U. Ordinamento degli EE.LL" e l'art. 18 del vigente Regolamento di Contabilità;

Visti gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 es.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;

Vista la macrostruttura approvata con atto della G.M. n. 22 del 21/01/2020, con la quale si individuano i Servizi ai quali si riconducono le funzioni attribuite agli stessi e le modifiche al funzionigramma dell'Ente approvate con Delibera n.136 del 03/10/2019 e con Delibera n. 183 del 27/12/2019 ;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/07/2007 e s.m.i., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;

Visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 46 del 23/04/2009 e modificato con delibera consiliare n.84 del 30/09/2019;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 231 del 30/12/2020 con il quale è stato approvato il DUP 2021/2023;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 234 del 30/12/2020 di approvazione del "Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2021/2023;

Vista la Delibera di Giunta n. 87 del 29/06/2021 "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 - Approvazione";  
Visto il decreto legislativo n. 118 del 2011 " Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 5 maggio 2009, n. 42" prevede l'applicazione già per l'esercizio finanziario 2016 del principio contabile generale della competenza finanziaria (cd. potenziata) per l'accertamento delle entrate e l'impegno delle spese, anche per gli enti non sperimentatori;  
Visto il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione con annesso il Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2021-2023 del Comune di Collesalveti, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n.33 del 30/03/2021, in ottemperanza a quanto previsto dalla L. 190/2012 e dal D.Lgs. 33/2013;  
-il DPR 16/04/2013 n. 62 "Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici" ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalveti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 213 del 30.12.2020;

**Richiamate** le specifiche funzioni e competenze opportunamente individuate ed attribuite al Servizio n. 5 con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 21.02.2020, modificata con DGC n. 72/2020, utili ai fini della ridefinizione dell'organizzazione interna del Servizio di competenza;

**Premesso che:**

- con Determina del Responsabile del servizio Lavori Pubblici e Manutenzione n. 34 (RG 109) del 10.03.2017 veniva affidato, a seguito dell'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, l'incarico di ingegneria e architettura consistente nella direzione dei lavori e nel coordinamento in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova scuola dell'infanzia e servizi alla scuola primaria della frazione di Nugola, al Costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito dalla società di Ingegneria LEONARDO S.r.l., con sede in Pisa, via San Martino n. 1 in qualità di mandatario, Studio Associato "CAPONI E ARRIGHI ARCHITETTI ASSOCIATI" con sede in Giuliano Terme (PI), Piazza Gereschi, n. 37, lo Studio Associato "OMEGA ENGINEERING ingegneri associati", con sede in Pisa (PI), Via Ravizza n. 22/B, l'Ing. Mirko GIUNTINI con sede a Lucca, Via del Castello n. 319 e l'Ing. Vassili PIETRINI, con sede in La Spezia, Viale Italia n. 342, in qualità di mandanti, con il punteggio 71,99/100 e un ribasso del 35% sull'importo a base di gara;

**Richiamato:**

- il contratto Rep. n. 4036 del 09.06.2017 registrato a Livorno il 04.07.2017 al n. 6186, serie 1T per l'incarico sopra descritto per un importo di €. 43.257,50 oltre contributo INARCASSA per €. 1.730,30 ed iva 22% per €. 9.897,32, per un impegno di spesa complessivo assunto con la citata Determina Rg 109/2017 pari ad €. 54.885,12;

**Considerato che**

- per l'intervento di realizzazione della Scuola dell'Infanzia di Nugola l'Amministrazione Comunale è ricorsa alla procedura di appalto integrato complesso relativo alla "Progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione lavori ex art. 53 comma 2 lett. c) del D. Lgs 163/2006;
- il progetto definitivo, presentato, per conto dell'appaltatore, dal gruppo di progettazione in data 16.08.2016 in atti al prot. del Comune di Collesalveti n. 16.116 ed integrato con le note prot. 18.176 del 19.09.2016 e prot. 19.704 del 7.10.2016 dell'Ente, verificato in contraddittorio con verbale sottoscritto in data 14.09.2016, è stato approvato con deliberazione della G.C. n. 113 del 18.10.2016;
- a seguito della stipula del contratto tra il Comune di Collesalveti e l'appaltatore, avvenuta in data 24.11.2016, l'allora RUP, Arch. GIOVACCHINI, ha trasmesso all'appaltatore specifico ordine di servizio finalizzato alla presentazione del progetto esecutivo, quale primo adempimento contrattuale in carico al contraente;
- a seguito di successive richieste di chiarimenti l'appaltatore ha prodotto, numerose versioni del progetto esecutivo sottoposte a procedimento di verifica progettuale preliminare che si sono dimostrate lacunose, incongruenti o comunque non conformi al progetto definitivo approvato ed alla normativa vigente in materia;
- con Deliberazione n. 13 del 11.02.2019, la Giunta comunale, rilevato il perdurare dell'interesse pubblico della realizzazione della scuola dell'Infanzia di Nugola per le motivazioni ivi diffusamente

illustrate, riteneva ammissibile la richiesta dell'appaltatore di poter adempiere tardivamente agli obblighi contrattuali consistenti nella redazione del progetto esecutivo della scuola di Nugola, a condizione che tale adempimento fosse compatibile con l'ultimazione dei lavori entro la fine del corrente anno, qualificando tale termine come essenziale in riferimento alle finalità ed al concreto soddisfacimento delle esigenze sottese al contratto rep. 4023 del 24.11.2016 relativo all'appalto integrato per la realizzazione della scuola dell'infanzia di Nugola e alla programmazione strategica dell'Ente approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 26.02.2016 e confermata con l'approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019-2021 come aggiornato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 21.12.2018;

- al fine di dare corso alle disposizioni dell'Amministrazione Comunale, il RUP comunicava all'appaltatore con PEC in atti al prot. n. 3.108 del 13.02.2019 l'accoglimento della richiesta di adempimento tardivo e che, in ragione del termine indicato dalla Giunta, indicava nel giorno 28 febbraio 2019 il nuovo termine per la presentazione del progetto esecutivo da sottoporre a verifica in contraddittorio con il progettista;
- con prot. n. 4.245 del 28.02.2019 l'appaltatore presentava la nuova versione del progetto esecutivo in oggetto;
- con nota del 30 maggio 2019, in atti al prot. n. 11.422, il RUP avviava la fase di contraddittorio nell'ambito del procedimento di verifica preliminare del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs 163/2006;
- al rapporto conclusivo, trasmesso all'appaltatore e al progettista con PEC in atti al port. n. 19.699 del 8 ottobre 2019, che evidenziava ancora alcune lacune e carenze del progetto esecutivo, faceva seguito la nota del legale dell'appaltatore, in atti al prot. n. 18.724 del 24.09.2019, che per conto dello stesso rappresentava, analogamente a quanto già occorso nel corso del 2018, e pur anticipando un nuovo riscontro da parte del team di progettazione, le doglianze dell'appaltatore in ordine all'impossibilità di dare avvio alle lavorazioni, rappresentando altresì che tale situazione protraendosi, stava arrecando danno all'impresa;
- in riscontro alla nota sopra ricordata con PEC del 9 ottobre 2019, il RUP, prendeva atto dell'ulteriore integrazione prodotta dal progettista e assunta al protocollo dell'Ente n. 19.699 in data 26.09.2019 richiedendo all'appaltatore la sottoscrizione dei nuovi elaborati progettuali trasmessi quale controdeduzione ulteriore al rapporto di verifica;

**Rilevato** che nel corso del procedimento di verifica preliminare l'Amministrazione comunale ha maturato l'esigenza di un confronto diretto con l'appaltatore al fine di valutare la concreta attualità dell'obiettivo di realizzazione della nuova scuola dell'infanzia di Nugola alla luce del tempo inutilmente trascorso a seguito dell'aggiudicazione della gara di appalto integrato sopra richiamata;

**Considerato** che, a tale fine in data 12 dicembre 2019, la Giunta Comunale ha ricevuto, in audizione il legale rappresentante dell'appaltatore che ha confermato le criticità e difficoltà nel procedere alla reale e concreta realizzazione del polo scolastico in questione;

**Dato atto** che il progetto di realizzazione della nuova scuola dell'infanzia di Nugola, stante la perdurante situazione di stallo prodottasi in ordine alla predisposizione del progetto esecutivo, impegna da ormai quattro esercizi finanziari risorse di bilancio pari ad €. 1.500.000,00 che potrebbero proficuamente essere destinati ad altri interventi rivelatisi oggi di maggiore attualità e livello di urgenza;

**Preso atto** di quanto rappresentato nella relazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici che in data 6 novembre 2019 ed a seguito della nota della Direzione Didattica dell'Istituto Comprensivo "Minerva Benedettini" assunta in atti comunali al prot. 20.928 del 29.10.2019, nel ricordare le difficoltà registrate negli anni di dare avvio ai lavori di realizzazione della nuova scuola dell'infanzia di Nugola, tratteggia il quadro generale circa lo stato dell'arte e le condizioni generali dell'edilizia scolastica comunale evidenziando come la proposta di programmazione di settore a corredo della programmazione economico-finanziaria dell'Ente per il triennio 2020-2022 preveda, tra gli altri, nel corso del 2020, l'intervento di messa a norma degli edifici scolastici dell'Istituto comprensivo Benedettini per un importo complessivo ad €. finanziato da un'eventuale contributo del Ministero dell'Interno e un analogo intervento per l'anno 2021 per i fabbricati scolastici dell'Istituto comprensivo Picchi per un importo di €. 1.100.000,00;

**Preso atto** ancora come la nota sopra richiamata, nel richiedere contestualmente alla Giunta indirizzi in merito, evidenza da un lato che gli interventi sugli edifici scolastici in programmazione per il prossimo triennio, sono condizionati da una significativa aleatorietà delle fonti di finanziamento che non ne possono garantire l'effettiva esecuzione mentre sono evidenti le criticità lamentate dagli istituti comprensivi e le precarie condizioni manutentive dei fabbricati scolastici comunali;

**Preso atto** che con Deliberazione n. 176 del 17.12.2019 la Giunta Comunale ha provveduto a rivalutare il grado di priorità dell'interesse pubblico alla realizzazione della scuola dell'infanzia di Nugola ritenendo che l'esigenza di realizzare un polo scolastico a servizio delle frazioni collinari del territorio comunale debba considerarsi temporaneamente recessiva rispetto all'esigenza di provvedere prioritariamente alla messa in sicurezza dei fabbricati scolastici esistenti destinando prioritariamente a tale scopo le risorse economiche che si dovessero liberare in esito alla cessazione dei vincoli di cui al contratto rep. 4023 del 24.11.2016 ed alle altre obbligazioni ad esso connesse, dando contestualmente mandato al Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione di provvedere agli adempimenti conseguenti a tale indirizzo sia in riferimento all'appalto integrato di cui all'oggetto che alla predisposizione di un programma di intervento coordinato funzionale alla messa in sicurezza dei fabbricati scolastici esistenti e al loro adeguamento funzionale;

**Preso atto** ancora che con successiva Deliberazione n. 146 del 23.12.2019, il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2020-2022 contestualmente all'approvazione dell'emendamento proposto dalla Giunta Comunale in coerenza con la propria delibera di indirizzo sopra richiamata, di stralcio dell'azione "Avvio dei lavori di realizzazione del polo scolastico delle colline di Nugola" di cui alla Missione n. 4 – Istruzione e diritto allo studio/MOS n.2.1 "sviluppo e ottimizzazione dell'offerta didattica".

**Dato atto** che a seguito della rivalutazione del grado di priorità dell'interesse pubblico alla realizzazione della scuola dell'infanzia di Nugola, il procedimento di verifica preliminare del progetto esecutivo oggetto dell'appalto è stato, di fatto, interrotto e archiviato;

**Ricordato** che, ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite, laddove il decimo dell'importo delle opere non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta, e l'ammontare netto dei lavori eseguiti, rileva precisare che, come noto, allo stato attuale dell'appalto non è stato dato avvio ai lavori ma si è pervenuti unicamente alla consegna dell'ennesima versione del progetto esecutivo, e quindi non sono stati avviati neppure i servizi di ingegneria e architettura relativi alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva;

#### **Preso atto**

- dello specifico indirizzo da parte della Giunta Comunale nella seduta del 16.04.2020 con l'atto n. 54 relativamente al recesso del contratto di appalto integrato e pertanto del relativo all'incarico di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione della scuola dell'infanzia e servizi alla scuola primaria del nuovo polo scolastico di Nugola;
- della comunicazione di avvio del procedimento di recesso dal contratto rep. 4036 del 09.06.2017 relativo all'incarico di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione della scuola dell'infanzia e servizi alla scuola primaria del nuovo polo scolastico di Nugola, inviata alla a mezzo pec. ns prot. 8110 del 03.05.2021 società di Ingegneria LEONARDO S.r.l., con sede in Pisa, via San Martino n. 1 in qualità di mandatario, Studio Associato "CAPONI E ARRIGHI ARCHITETTI ASSOCIATI" con sede in Giuliano Terme (PI), Piazza Gereschi, n. 37, lo Studio Associato "OMEGA ENGINEERING ingegneri associati", con sede in Pisa (PI), Via Ravizza n. 22/B, l'Ing. Mirko GIUNTINI con sede a Lucca, Via del Castello n. 319 e l'Ing. Vassili PIETRINI, con sede in La Spezia, Viale Italia n. 342, in qualità di mandanti;
- della comunicazione trasmessa dalla società di Ingegneria LEONARDO S.r.l., con sede in Pisa, via San Martino n. 1 in qualità di mandatario, nostro prot. 8323 del 05.05.2021;

#### **Considerato**

- che l'appalto, riguardante la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, è stato affidato per un importo di €. 43.257,50 oltre contributo INARCASSA per €. 1.730,30 ed iva 22% per €. 9.897,32, per un impegno di spesa complessivo assunto con la citata Determina Rg 109/2017 pari ad €.

54.885,12, si rappresenta che, il corrispettivo per il recesso è determinato in €. 4.390,80 (Euro Quattromilatrecentonovanta/80), il tutto come meglio dettagliato, secondo il calcolo di seguito riportato:

Importo per lavori al netto dell'offerta economica	Importo contrattuale	Contributo previdenziale (INARCASSA 4%)	IVA 22%
	€. 43.257,50	€. 1.730,30	€. 9.897,32
Dovuto (1/10 dei 4/5 dell'importo contrattuale)	€. 3.460,60	€. 138,42	€. 791,78
Liquidato	€. -----	€. -----	€. -----
Quota di recesso	<b>€. 3.460,60</b>	<b>€. 138,42</b>	<b>€. 791,78</b>
<b>TOTALE</b>			<b>€. 4.390,80</b>

- che possibile riconoscere le eventuali spese sostenute dall'affidataria al fine dei rinnovi della polizza assicurativa professionale; che devono essere dimostrati presentando copia delle quietanze di pagamento;
- che nella comunicazione trasmessa dalla società di Ingegneria LEONARDO S.r.l., con sede in Pisa, via San Martino n. 1 in qualità di mandatario, nostro prot. 8323 del 05.05.2021, la società comunica di avere sostenuto spese per complessive €. 963,00 per complessivi 4 rinnovi della polizza fidejussoria;
- che è previsto il pagamento di 2,00 quale bollo sulla fattura che verrà emessa dai professionisti;

VISTA la regolarità contributiva come da certificati INARCASSA, mantenuti agli atti dell'ufficio responsabile della spesa, dal quale gli Studi e i professionisti suddetti risultano in regola con il pagamento dei contributi;

Ritenuto che l'istruttoria propedeutica all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del d.lgs.n. 267/2000;

#### DETERMINA

1. Che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
2. Di recedere dal contratto Rep. n. 4036 del 09.06.2017 registrato a Livorno il 04.07.2017 al n. 6186, serie 1T relativo all'incarico di ingegneria e architettura consistente nella direzione dei lavori e nel coordinamento in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova scuola dell'infanzia e servizi alla scuola primaria della frazione di Nugola, stipulato con il raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito dalla società di Ingegneria LEONARDO S.r.l., con sede in Pisa, via San Martino n. 1 in qualità di mandatario, Studio Associato "CAPONI E ARRIGHI ARCHITETTI ASSOCIATI" con sede in Giuliano Terme (PI), Piazza Gereschi, n. 37, lo Studio Associato "OMEGA ENGINEERING ingegneri associati", con sede in Pisa (PI), Via Ravizza n. 22/B, l'Ing. Mirko GIUNTINI con sede a Lucca, Via del Castello n. 319 e l'Ing. Vassili PIETRINI, con sede in La Spezia, Viale Italia n. 342, in qualità di mandanti;
3. Di riconoscere al raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito dalla società di Ingegneria LEONARDO S.r.l., con sede in Pisa, via San Martino n. 1 in qualità di mandatario, Studio Associato "CAPONI E ARRIGHI ARCHITETTI ASSOCIATI" con sede in Giuliano Terme (PI), Piazza Gereschi, n. 37, lo Studio Associato "OMEGA ENGINEERING ingegneri associati", con sede in Pisa (PI), Via Ravizza n. 22/B, l'Ing. Mirko GIUNTINI con sede a Lucca, Via del Castello n. 319 e l'Ing. Vassili PIETRINI, con sede in La Spezia, Viale Italia n. 342, in qualità di mandanti, l'importo complessivo di **€. 4.423,60** così costituito
  - Quota recesso (1/10 dei 4/5 dell'importo contrattuale) €. 3.460,60
  - Rimborso spese per rinnovi polizza fidejussoria €. 963,00;
  1. Per una somma complessiva di €. 4.423,60 oltre €. 176,94 di contributo previdenziale, €. 1.012,12 di iva al 22% e .2,00 per bollo sulla fattura per un totale di €. 5.614,66
    - Di impegnare l'importo di €. 5.614,66 al cap. 246.3 "Indennizzi" (piano finanziario - 1.10.05.03.001 - Missione 01.06) per la società di Ingegneria LEONARDO S.r.l., con via San Martino n.1, 56125 - pisa , cf REXSVT64C08E625F, pi 01588640506 in qualità di mandatario, come da seguente prospetto:

<b>Capitolo (codice meccanografico e capitolo)</b>	<b>Importo</b>	<b>Anno esigibilità</b>	<b>CUP (eventuale) + CIG</b>	<b>Beneficiario (Denominazione, indirizzo, CF/PI, codice beneficiario)</b>
cap. 246.3 "Indennizzi" (piano finanziario - 1.10.05.03.001 – Missione 01.06)	€.5.614,66	2021	Z2032B630C G34B13000310004	Ingegneria LEONARDO S.r.l.

4. Di disporre con successivo atto, dietro presentazione di regolare fattura, la liquidazione del credito dovuto;
5. Di dare corso agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e di cui all'art. 23 D.lgs. n. 33/2013;
6. Di disporre la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni del servizio n. 5 LL.PP., nonché la pubblicazione all'Albo;

**Il Responsabile del Servizio**  
**ZINNA LEONARDO**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 67/2000,  
il visto di regolarità contabile

**Favorevole**

attestante la copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

## Impegni Assunti

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione	Importo	Anno Impegno	Numero Impegno
1.10.05.03.001	01.06	246.3	1. Recesso del contratto di appalto relativo a "Incarico di ingegneria e architettura consistente nella direzione dei lavori e nel coordinamento in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova scuola dell'infanzia e servizi alla scuola primaria della frazione di Nugola" stipulato con il raggruppamento temporaneo di professionisti, costituito dalla società di Ingegneria LEONARDO S.r.l. in qualità di mandatario, Studio Associato "CAPONI E ARRIGHI ARCHITETTI ASSOCIATI", lo Studio Asso	5.614,66	2021	586

Collesalveti, 25/08/2021

**Il Responsabile Finanziario**  
**f.to Maurizio Lischi**



