



Proposta n. 19

COPIA

**Servizio n. 7 - Servizio Sportello Unico Edilizia e SUAP
ATTO DI LIQUIDAZIONE
Registro Generale n.790 del 13/09/2021**

Oggetto:	F.5 - Restituzione contributi per mancata realizzazione di lavori di ristrutturazione edilizia al fabbricato ubicato in Vicarello, via del Pero n. 6-8 (pratica edilizia n. 192/2021) proprietà Del Corona Alessandro e Mascagni Susi.
-----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Il sottoscritto Claudio Belcari responsabile del Servizio n. 7 "Sportello Unico EDILIZIA e S.U.A.P." in virtù del Decreto del Sindaco n. 6 del 27.05.2021 con attribuzione di funzioni dirigenziali il quale dichiara di non trovarsi in conflitto di interessi neanche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, come introdotto dalla L. n. 190/2012, come introdotto dalla L. n. 190/2012, anche in qualità di responsabile unico del procedimento:

Visti :

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali" in cui è disciplinata l'attribuzione delle funzioni dirigenziali;
- gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e s.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/7/2007 e s.m.i., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;
- la L. 241/990 e s.m.i. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli uffici;
- lo Statuto del Comune;
- il DPR 16/04/2013 n. 62, (Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici) ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalvetti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 142 del 17/12/2013;
- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 231 del 30.12.2020 con la quale è stata approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 234 del 30.12.2020 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2021/2023;
- la Delibera di Giunta n. 87 del 29/06/2021 "Piano Esecutivo di Gestione e delle performance 2021/2023 - Approvazione";
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione, con annesso il Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2021-2023 del Comune di Collesalvetti, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 33 del 30/03/2021, in ottemperanza a quanto previsto dalla L. 190/2012 e dal D.lgs. 33/2013;

Vista la circolare del ministero dei Lavori Pubblici, n. 1669 (direzione Generale Urbanistica, 30/07/1981), avente ad oggetto “Legge 28/01/1977, n. 10. Contributo di concessione, art. 3. Restituzione in caso di rinuncia o di mancata utilizzazione della concessione”, con la quale si afferma il principio secondo il quale l’obbligo alla corresponsione degli oneri scaturisce dal principio istituito per la prima volta nel regime giuridico con la L. n° 10/1977, secondo il quale l’applicazione dei contributi è in funzione “dell’attività comportante trasformazione urbanistica ed edilizia e pertanto viene meno l’obbligo di contribuzione pertanto si afferma che il contributo richiesto per il rilascio del titolo abilitativi trova la sua giustificazione nel concreto esercizio della facoltà di edificare ed a questa è strettamente connesso. Ove pertanto tale attività non venga svolta, il contributo, ove già versato, deve essere restituito;

Vista la sentenza del Consiglio di Stato, n. 894 del 12.06.1995, e T.A.R. Puglia, Bari, sez. II, 14 giugno 2021, n. 1026, T.A.R. Lazio-Roma, sentenza 08/01/2020, n. 134 con la quale si afferma, in sintonia della suddetta circolare, che il contributo di edificazione è strettamente connesso al concreto esercizio della facoltà di edificare, per cui non è dovuto in caso di rinuncia o di mancato utilizzo del titolo abilitativi; Vista la deliberazione consiliare n° 104 del 30/06/2005 avente ad oggetto “Delib. C.C. n° 82 del 31.05.2005 “L.R. 03.01.2005, n° 1 “Norme per il governo del Territorio” – Disposizioni applicative in materia di contributi relativi agli oneri di urbanizzazione, costo di costruzione e sanzioni amministrative per istanze in sanatoria. Approvazione”, che al punto 15 della parte dispositiva cita “Di stabilire che nel caso di mancata esecuzione delle opere previste da un titolo abilitativi, su richiesta del titolare, di restituire il contributo già corrisposto”;

Visti gli articoli n. 2033 e 2041 del Codice Civile;

Visti:

- la pratica SCIA (Segnalazione di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire) presentata in data 11/05/2021 prot. N. 8652 dai sig. ri Del Corona Alessandro e Mascagni Susi (P.E. 192/2021), relativi a lavori di ristrutturazione edilizia al fabbricato posto in fraz. Vicarello Via del Pero n. 6-8;
- l’avvenuto pagamento effettuato dai sig. ri Del Corona Alessandro e Mascagni Susi in data 10/05/2021 con carta contabile n.1384 relativo a oneri di urbanizzazione e costo di costruzione ;
- la comunicazione effettuata sig. ri Del Corona Alessandro e Mascagni Susi in data 14/06/2021 Prot. 10779, dove richiedevano l’annullamento della pratica SCIA per rinuncia all’esecuzione dei lavori;

Dato atto che relativamente alla pratica edilizia in oggetto corrisponde l’avvenuto pagamento degli oneri precisamente:

- Urbanizzazione primaria €. 1.101,23
- Urbanizzazione secondaria €. 2.864,28
- Costo di costruzione €. 1.548,74;

Considerato che è dovuta la restituzione dei suddetti pagamenti per mancata realizzazione dei lavori di ristrutturazione per la somma ammontante a: € 1.101,23+ € 2.864,28+ € 1.548,74 = € 5.514,25 dal quale va detratto l’importo di €. 500,00 a titolo di diritti di istruttoria ottenendo l’importo complessivo da restituire pari ad €. 5.014,25 (Cinquemilaquattordici/25);

Ritenuto di procedere alla liquidazione della somma pari ad € **5.014,25** (Cinquemilaquattordicieuro/25), ai sigg.ri Del Corona Alessandro e Mascagni Susi, a titolo di restituzione dei contributi (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione) per la mancata realizzazione dei suddetti lavori;

Espresso il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del presente atto, attestante la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato;

DISPONE e AUTORIZZA

La liquidazione così come descritta nella tabella sottostante:

fattura (estremi)	Numero e data emissione	
	Protocollo di ricezione e data	
	Scadenza	
Beneficiario		Vedere allegato "A"
IBAN		Vedere Allegato "A"
Capitolo (codice meccanografico e capitolo)		cap. 1214/1 01.06-2.05.04.04.001
Impegno		550/2021 RE
Importo		€ 5.014,25 (Cinquemilaquattordicieuro/25)
CIG		Non dovuto in quanto incarico non avvenuto con gara

Dà atto che il numero CIG, data la natura del servizio, non è dovuto;

Di dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Geom. Claudio Belcari, che attesta di non versare in una situazione di conflitto, neanche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990;

Di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle Atti di liquidazione e la trasmissione al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**Il Responsabile del Servizio
BELCARI CLAUDIO**

Visto Contabile per la Liquidazione

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 35-comma 3 del Regolamento di Contabilità vigente,
il visto di liquidazione contabile

Favorevole

attestante la regolarità fiscale e contabile dell'atto di liquidazione e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito riportato.

Impegno collegato

Descrizione: Restituzione contributi CIG:				
Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Esercizio	
2.05.04.04.001	1.6	1214.1	2021	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	550	5.014,25	0	0,00

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: DEL CORONA ALESSANDRO
Codice Fiscale: DLCLSN64D06E625E - P.Iva:

LIQUIDAZIONE

Numero Liquid.	Importo Liquidazione	Esercizio
13589	5.014,25	2021

DESCRIZIONE CREDITORE

DEL CORONA ALESSANDRO

Collesalveti, 13/09/2021

Il Responsabile Finanziario
f.to Alessandra Zambelli

