



Interventi non ricorrenti di manutenzione delle aree verdi del territorio comunale

REL 01 - RELAZIONE GENERALE

Collesalveti, Ottobre 2021

Il Tecnico incaricato

Ing. Federico Diari

Il Resp. Del Servizio

Arch. Leonardo Zinna

	REL 00 – Elenco elaborati;
→	REL 01 – Relazione generale;
	REL 02 – Elenco Prezzi Unitari;
	REL 03 – Computo Metrico Estimativo;
	REL 04 – D.U.V.R.I.;
	REL 05 – Capitolato Speciale di Appalto;
	REL 06 – Schema di contratto;
	REL 07 – Quadro Economico;



Oggetto: Intervento non ricorrenti di manutenzione delle aree verdi del territorio comunale.

Indice

PREMESSE.....	2
1 RELAZIONE GENERALE.....	3
1.1 Stato Attuale.....	3
1.2 Stato di Progetto.....	3
<i>Aspetti economici e finanziari</i>	3
<i>Cronoprogramma degli interventi</i>	4

PREMESSE

Il presente progetto ha per oggetto l'affidamento del servizio di potatura e manutenzione straordinaria di una parte delle arberature del territorio comunale.

Gli interventi oggetto del presente affidamento sono finalizzati a garantire il diradamento delle arberature per consentire un miglioramento del decoro urbano e della sicurezza, oltre ad interventi di abbattimento ed espianto di ceppaie a seguito di precedenti abbattimenti.

Di seguito verranno descritti gli interventi previsti necessari alla manutenzione delle aree a verde dell'intero territorio comunale.



1 RELAZIONE GENERALE

1.1 Stato Attuale

All'interno del territorio comunale sono presenti varie alberature che necessitano di un intervento di manutenzione e potatura necessari al mantenimento e potenziamento della funzionalità del patrimonio arboreo.

1.2 Stato di Progetto

L'Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento di un servizio di potatura e manutenzione straordinaria di parte delle alberature del territorio comunale.

Tale intervento è finalizzato al miglioramento del decoro urbano e della sicurezza.

In particolare gli interventi previsti sulle alberature individuate dal presente progetto consistono in:

- Potature di alleggerimento della chioma degli alberi;
- Abbattimento di alberi;
- Espianto di ceppaia di alberi precedentemente abbattuti;

Aspetti economici e finanziari

La spesa sottesa all'esecuzione del servizio in oggetto è quantificabile in €.48.865,13, oltre ad €.244,33 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed alle somme a disposizione della Stazione Appaltante pari ad €.10.890,55, per un quadro economico di spesa pari ad €.60.000,00.

Di seguito si riporta il Quadro Economico di progetto:

		QUADRO ECONOMICO	
		Voce	Importo
A	IMPORTO DEL SERVIZIO		
A1	Importo del servizio		€.48.865,13
		Importo totale lavori	€.48.865,13
B	IMPORTO Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)		
B1	Costi SICUREZZA		€.244,33
		Importo totale costi sicurezza	€.244,33
		TOTALE APPALTO (A+B)	€.49.109,45
C	IMPORTO Somme a disposizione Stazione Appaltante		
C1	Imprevisti ed arrotondamenti comprensivi d'iva al 22%		€.86,47
C2	I.V.A. su lavori, costi e oneri per la sicurezza, nella misura del 22%		€.10.804,08
		Importo totale Somme a disposizione	€.10.890,55
		IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C)	€.60.000,00

Ai fini della determinazione dell'importo degli interventi sopra riportato, si precisa che è stato fatto riferimento al Prezziario Lavori Pubblici della Regione Toscana. Per le voci mancanti si è fatto riferimento ad un'analisi dei prezzi desumendoli da apposite indagini di mercato o da altre voci inserite all'interno del prezziario, e ricostruiti sulla base delle indicazioni e delle note metodologiche fornite dalla normativa vigente.

All'interno dell'allegato "REL07 – Quadro economico" si riporta il quadro economico complessivo dell'intero intervento, con la specificazione delle voci che concorrono alla determinazione della spesa sottesa all'esecuzione delle opere.

Cronoprogramma degli interventi

Gli interventi non ricorrenti di potatura e manutenzione delle alberature presenti sul territorio comunale saranno eseguiti entro il 31.12.2021.

Collesalveti, Ottobre 2021

Il Tecnico Incaricato
Ing. Federico Diari

