



Proposta N. 358

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Servizio n. 2 - Servizi al Cittadino
Registro Generale nr.853 del 30/11/2021

Oggetto:

4 - Bando anno 2021 per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art.11 della Legge n.431/1998. Approvazione graduatoria provvisoria

LA RESPONSABILE DEI SERVIZI AL CITTADINO

Visti:

1. il decreto del Sindaco n. 13 del 28.10.2021 - la quale dichiara di trovarsi in assenza di conflitto interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali" in cui è disciplinata l'attribuzione delle funzioni dirigenziali;
- gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e s.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/7/2007 e s.m.i., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;
- la L. 241/990 e s.m.i. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli uffici;
- lo Statuto del Comune;
- il DPR 16/04/2013 n. 62, (Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici) ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalveti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 142 del 17/12/2013 e successivamente modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 213 del 30.12.2020;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione con annesso il Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2021-2023 del Comune di Collesalveti, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 33 del 30.03.2021;
- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 231 del 30.12.20 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2022;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 234 del 30.12.2020 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2021/23;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 87 del 29.06.2021 di approvazione "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023";

Vista la Legge 9.11.1998, n.431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso

abitativo" che all'art.11 istituisce un fondo nazionale , da ripartirsi tra le Regioni, per l'erogazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;

Visto il Decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici con il quale sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile e all'incidenza sul reddito del canone di locazione;

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile del 19.07.2021, pubblicato sulla G.U. serie Generale n.197 del 18.08.2021, attraverso il quale vengono assegnati 210 milioni di euro al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art.11 della Legge 431/1998, di cui E. 13.937.979,02 alla Regione Toscana, come specificato nell'allegato al suddetto Decreto;

Viste le Deliberazioni di Giunta Regionale:

n. 402 del 30.03.2020, che ha individuato i criteri di riparto del fondo per l'integrazione dei canoni di locazione previsto dall'art.11 della Legge n. 431/98 tra i Comuni interessati, le modalità di predisposizione dei bandi comunali e le conseguenti procedure amministrative;

- n. 206 del 8.03.2021 avente ad oggetto "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art.11 della L. 1/98 – Modifiche criteri di erogazione delle risorse agli aventi diritto di cui alla DGR 402/2020";
- n. 988 del 27.09.2021 "Modifiche ed integrazioni all'Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 – Criteri per l'accesso al fondo integrazione canoni di locazione ex art.11 L.431/1998";

Vista la determinazione del Responsabile dei Servizi al Cittadino R. G. n. 717 del 15.10.2021 ad oggetto: "Legge 431/98 art.11-Fondo nazionale integrazione canoni di locazione. Approvazione bando di concorso anno 2021";

Dato atto che il sopracitato Bando è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente ed all'Albo Pretorio on line per 30 giorni consecutivi con decorrenza dei termini dal 18.10.2021 al 16.11.2021;

Dato altresì atto delle risultanze dell'istruttoria condotta secondo i criteri definiti dagli atti sopracitati, da cui si evincono :

- n. 102 domande pervenute
- n. 84 sono state ritenute ammissibili - Allegati "A" e "B"
- n. 18 non sono state ammesse per mancanza di almeno uno dei requisiti previsti per l'accesso al bando,
- nessuna domanda è stata presentata da nuclei familiari che hanno subito una riduzione del reddito a causa COVID-19 almeno del 25% per i quali i limiti sono stati elevati ad E. 35.000,00 (ISEE compreso tra E. 28,727,26 ed E. 35.000,00);

VISTA la graduatoria provvisoria "Allegato A" e "Allegato B" degli ammessi e l'"Allegato C" relativo all'elenco dei Non Ammessi in cui si specifica che non saranno indicati, per motivi di tutela della privacy, i nominativi, ma il numero di protocollo della domanda;

Dato atto che a seguito di controlli possono verificarsi modificazioni nella posizione in graduatoria e/o eventuali esclusioni nei casi in cui sia accertata la mancanza di requisiti dichiarati, nonché eventuali riammissioni in graduatoria;

Ritenuto pertanto di procedere con l'approvazione della graduatoria provvisoria sulla base delle fasce ISE (in ordine crescente), secondo quanto indicato nel Bando agli art. 5 e 6, ovvero :

- graduatoria concorrenti inseriti nella fascia “A” – Allegato “A”,
- graduatoria concorrenti inseriti nella fascia “B” – Allegato “B”,
- elenco non Ammessi – Allegato “C”;

Dato atto che avverso la suddetta graduatoria è possibile proporre ricorso entro 5 giorni consecutivi dalla sua pubblicazione all’Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell’Ente nell’apposita Sezione Casa secondo una delle seguenti modalità:

- a mano all’Ufficio Protocollo del Comune di Collesalveti, p.zza della Repubblica n.32 mediante prenotazione on-line sull’agenda che si trova sul sito istituzionale al seguente link: https://collesalveti.iswebcloud.it/area_eagenda_servizi/pagsistema.html oppure, per chi non può procedere autonomamente, telefonando alla Portineria del Comune 0586 980201 per un appuntamento dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30;
- Invio a mezzo Raccomandata A.R. indirizzata a: Comune di Collesalveti, Ufficio Politiche Abitative - “Bando Contributo Affitto anno 2021- Ricorso” p.zza della Repubblica 32 57014 Collesalveti. In tal caso si considerano presentati in tempo utile i ricorsi in opposizione spediti entro il termine.
 - Posta elettronica certificata all’indirizzo: comune.collesalveti@postacert.toscana.it . In tal caso *deve avere la PEC anche il richiedente* - non sono ammessi ricorsi che arriveranno con PEC intestate a soggetti diversi del nucleo familiare.

Dato atto che, alla scadenza del termine della presentazione dei ricorsi, si procederà ad esaminare gli eventuali ricorsi pervenuti ed a formare la graduatoria definitiva che sarà approvata con successivo atto e pubblicata;

Espresso parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi della art. 147 bis del D.Lgs. n.267/00 che con la sottoscrizione viene attestato;

Tanto sopra visto e premesso la Responsabile dei Servizi al Cittadino

DETERMINA

1. che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
2. di approvare la graduatoria provvisoria delle domande:
 - graduatoria provvisoria fascia “A” – Allegato “A”,
 - graduatoria provvisoria fascia “B” – Allegato “B”,
 - elenco non Ammessi – Allegato “C”;
 di cui al Bando pubblicato per l’erogazione dei contributi del Fondo nazionale Integrazione Canoni di Locazione anno 2021;
3. di dare atto di dare atto che è ammesso ricorso a tale graduatoria in carta semplice entro 5 giorni successivi alla sua pubblicazione all’Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell’Ente;
4. di procedere con successivo atto all’approvazione della graduatoria definitiva, suddivisa per fasce di reddito A e B e Non Ammessi, redatta a seguito dell’esame degli eventuali ricorsi pervenuti;
5. di pubblicare all’Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell’Ente nella Sezione Casa la suddetta graduatoria secondo gli allegati A1), B1) e C1) predisposti in ottemperanza alle disposizioni in materia di protezione dei dati personali di cui alle Linee Guida del Garante per la privacy;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Enrica Pietra Caprina, la quale dichiara la non sussistenza di situazioni di conflitto d’interesse ex art. 6 bis della L. n. 241/1990;
7. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR nei termini di legge (60 gg), oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di pubblicazione all’Albo Pretorio on line;
8. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

9. di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle Determinazioni dei Servizi al Cittadino e la sua pubblicazione all'albo Pretorio on line.

Il Responsabile del Servizio
ENRICA PIETRA CAPRINA

