



Proposta n. 388

COPIA

Servizio n. 2 - Servizi al Cittadino
ATTO DI LIQUIDAZIONE
Registro Generale n.1091 del 17/12/2021

Oggetto:	5 - Liquidazione canone passivo locazione immobile via Valico a Pisa n. 8, p. 1 Collesalvetti destinato ad emergenza abitativa - contratto locazione rep. n. 4137 del 01.10.2021 – mese novembre 2021 - BENEFICIARIO: CASALP Spa C.F. 01461610493
-----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Visti:

- il decreto del Sindaco n. 13 del 28.10.2021 - la quale dichiara di trovarsi in assenza di conflitto interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge n. 190/2012;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali" in cui è disciplinata l'attribuzione delle funzioni dirigenziali;
- gli articoli n. 38 e n. 39 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 24.07.2002 e s.m.i., rispettivamente sul personale con funzioni dirigenziali e sulle attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta municipale con deliberazione n. 114 del 24/7/2007 e s.m.i., art. n. 21 e art. n. 22, relativi ai dirigenti e alle loro competenze;
- la L. 241/990 e s.m.i. relativa al procedimento amministrativo ed alle modalità di accesso agli uffici;
- lo Statuto del Comune;
- il DPR 16/04/2013 n. 62, (Codice nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici) ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Collesalvetti, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 142 del 17/12/2013 e successivamente modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 213 del 30.12.2020;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione con annesso il Piano triennale per la trasparenza e l'integrità 2021-2023 del Comune di Collesalvetti, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 33 del 30.03.2021;
- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 231 del 30.12.20 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2022;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 234 del 30.12.2020 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario armonizzato 2021/23;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 87 del 29.06.2021 di approvazione "Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023";

Premesso che con deliberazione di Giunta Municipale n. 128 del 2.09.2021 avente ad oggetto: “4. Emergenza abitativa. Alloggi destinati alla locazione a canone sostenibile di proprietà CasalP Spa da destinare ad emergenza abitativa. Atto di indirizzo”;

Che con la suddetta deliberazione si prevedeva di prendere in locazione n. 3 alloggi - di proprietà Casa L.P. Spa – a canone concordato da destinare all'emergenza abitativa mediante la sottoscrizione di un contratto di locazione;

Vista la determinazione dei Servizi al Cittadino R.G. n.649 del 21.09.2021 con la quale si approvava lo schema di contratto di locazione ad uso abitativo ai sensi dell'art.2 della Legge 9.12.1998, n.431, di alloggi destinati alla locazione a canone sostenibile di proprietà CASALP Spa da destinare ad emergenza abitativa;

Visto il contratto di locazione sottoscritto tra CasalP Spa ed il Comune di Collesalveti in data 1.10.2021 – rep. N. 4137 dell'1.10.2021 – per un alloggio posto in Collesalveti via Valico a Pisa codice alloggio 100808430103;

Vista la bolletta n. 4790185 dell'8.11.2021 di E. 1.562,98 da cui occorre decurtare E. 973,32 – deposito cauzionale – non dovuto che comprende sia in canone di locazione mensile che l'anticipo delle quote condominiali dovute per un totale da pagare pari ad E. 589,66;

Visti gli impegni di spesa:

- per E. 1.465,98 impegno n.655/2021 CO al cap. 975/0 EMERGENZA ABITATIVA -Utilizzo Beni di Terzi – cod.12.6. 1.03.02.07.001 annualità 2021;
- per E. 1.696,83 impegno n.656/2021 CO al cap. 970/29 EMERGENZA ABITATIVA (Quote condominiali) - Prestazione servizi – cod. 12.6. 1.03.02.16.999

che offrono la sufficiente disponibilità;

Ritenuto di dover liquidare la bolletta sopracitata relativa al mese novembre 2021 per la somma pari a E. 589,66 così come segue:

- E. 486,66 – canone di locazione al cap. 975/0 EMERGENZA ABITATIVA -Utilizzo Beni di Terzi – cod.12.6. 1.03.02.07.001 Impegno 655/2021 CO;
- E. 103,00 – quote condominiali al cap. 970/29 EMERGENZA ABITATIVA (Quote condominiali) - Prestazione servizi – cod. 12.6. 1.03.02.16.999 Impegno 656/2021 CO;

Dato atto che il CIG e il DURC non sono necessari in quanto non si tratta di appalto/fornitura/servizio e che il presente provvedimento non è soggetto alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 come indicato nella determinazione dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4/2011;

Espresso il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, attestante regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis D.Lgs. n. 267/2000, che con la sottoscrizione viene attestato;

DISPONE

1. di richiamare quanto indicato in premessa e di ritenerlo parte integrante di questo provvedimento;
2. di liquidare la somma di E. 589,66 relativa alla bolletta n. 4790185 dell'8.11.2021 quale canone di locazione ed acconto quote condominiali dovuto per il mese novembre 2021 mediante pagamento con accredito su c/c bancario **IBAN IT92D0760113900000014705578 intestato a CASALP Spa con indicato nella**

causale di versamento: “Bolletta n.4790185 – Utente 0326587 – codice alloggio 100808430103”, come segue:

Bolletta (estremi)	Numero e data emissione	n. 4790185 del 08/11/2021
	Protocollo di ricezione e data	
	Scadenza	17.12.2021
Beneficiario (Denominazione, CF e PI, codice beneficiario)	CASALP Spa C.F. 01461610493	
IBAN	IBAN IT92D0760113900000014705578	
Capitolo (codice meccanografico e capitolo)	12.06-1.03.02.99.999 Cap. 975/0 e 970/29	
Impegno	n. 655/2021 CO e n.656/2021 CO	
Importo complessivo	€ 589,66: € 486,66 I655/2021 € 103,00 I656/2021	
(di cui IVA per Split Payment)	Non prevista	
CUP (eventuale)	Non previsto	
CIG	Non previsto	
Centro di Costo	25.2	

3. di dare atto che il CIG e il DURC non sono necessari in quanto non si tratta di appalto/fornitura/servizio;
4. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto alla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 come indicato nella determinazione dell’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 4/2011;
5. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Enrica Pietra Caprina, che dichiara la non sussistenza di situazioni, anche di potenziale conflitto, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 6 *bis* della l. n. 241/1990;
6. Di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle Liquidazioni del Servizio “Servizi al Cittadino”, la trasmissione al Servizio finanziario per la registrazione nelle scritture contabili.

**Il Responsabile del Servizio
ENRICA PIETRA CAPRINA**

Visto Contabile per la Liquidazione

Il Responsabile del Servizio Finanziario rilascia, ai sensi dell'art. 35-comma 3 del Regolamento di Contabilità vigente,
il visto di liquidazione contabile

Favorevole

attestante la regolarità fiscale e contabile dell'atto di liquidazione e l'avvenuta registrazione nelle scritture contabili come di seguito
riportato.

Impegno collegato

Descrizione: 32. Alloggi a canone concordato proprietà CasalP Spa destinati ad emergenza abitativa. Contratto di locazione appartamento posto in Collesalvetti via Valico a Pisa n.6 p.t. codice 10080840103.

CIG:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio	Variazione Impegno
1.03.02.07.001	12.6	975		2021	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	
0	655	1.465,98	0	0,00	

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: CASALP S.P.A.

Codice Fiscale: **01461610493** - P.Iva: **01461610493**

Impegno collegato

Descrizione: 32. Alloggi a canone concordato proprietà CasalP Spa destinati ad emergenza abitativa. Contratto di locazione appartamento posto in Collesalvetti via Valico a Pisa n.6 p.t. codice 10080840103.

CIG:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Descrizione Capitolo	Esercizio	Variazione Impegno
1.03.02.16.999	12.6	970.29		2021	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	
0	656	1.696,83	0	0,00	

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: CASALP S.P.A.

Codice Fiscale: **01461610493** - P.Iva: **01461610493**

LIQUIDAZIONE

Numero Liquid.	Importo Liquidazione	Esercizio
14969	486,66	2021

DESCRIZIONE CREDITORE

CASALP S.P.A.

LIQUIDAZIONE

Numero Liquid.	Importo Liquidazione	Esercizio
14970	103,00	2021

DESCRIZIONE CREDITORE

CASALP S.P.A.

Collesalveti, 17/12/2021

Il Responsabile Finanziario
f.to Alessandra Zambelli

